Historie

Noordsingel 3 en Van Ruijsdaellaan
(dierenweide Rusthout)
te
Leidschendam

foto december 2012

M. van Rijn
Gemeente Leidschendam-Voorburg
juni 2012, aangepast in december 2012

INHOUDSOPGAVE

1.0 INLEIDING 1
1.1 Terreingegevens 2

2.0 HISTORISCH ONDERZOEK 4
2.1 Straatnamen 4
2.2 Historische kaarten 4
2.3 Luchtfoto's 8
2.4 Aankoop percelen grond van C.J. van Bohemen 17
2.5 Aanleg park 18
2.6 Bouwvergunningen 20
2.7 Hinderwet- en Milieuvergunningen 23
2.8 Gegevens Kamer van Koophandel 24
2.9 Ondergrondse HBO tanks 24
2.10 Bodemonderzoeken, gegevens uit BIS en oude slootpatronen 25
2.11 Overige bodemgegevens 26

3.0 GEOLOGIE 28

4.0 ARCHEOLOGIE 30

5.0 CONCLUSIES 31

6.0 BIBLIOGRAFIE 32
6.1 Geraadpleegde archiefstukken 32
6.2 Literatuur 32

BIJLAGEN
1. Bouwtekeningen
2. Hinderwet- en Milieutekeningen
3. Informatie uit literatuur
4. Foto's
5 Diversen o.a. krantenberichten

1.0 INLEIDING

In verband met het afstoten van de kinderboerderij (of dierenweide) aan de Noordsingel 3 (was vroeger nabij de Van Ruijsdaellaan) en het burgerinitiatief om de dierenweide om te zetten in “stadslandbouw” is door de gemeente L’dam-Voorburg (afdeling RO) een historisch onderzoek uitgevoerd.
Op basis van dit onderzoek wordt gekeken in hoeverre de grond geschikt is voor de nieuwe bestemming of dat een vervolgonderzoek (bijv. een milieukundig bodemonderzoek of een archeologisch onderzoek) nodig is..

Bij het verzamelen van historische informatie zijn de richtlijnen vermeld in de norm NEN-5725 (januari 2009) in acht genomen alsmede de provinciale nota “ Protocol Vooronderzoek Potentiële Spoed; versie 3.0 definitief d.d. 27 februari 2007”.

In dit rapport wordt het historisch onderzoek weergegeven afkomstig uit:
- verticale en schuine luchtfoto´s (analoog en digitaal) van gemeente Voorburg en/of Leidschendam;
- verticale luchtfoto´s afkomstig van de topografische dienst te Emmen van 1939 tot heden;
- luchtfotoarchief van Aviodrome (www.aviodrome.info.nl) en andere fotoarchieven zoals www.slagboomenpeeters.com, www.aerophotostock.com, www.aerophoto-schiphol.nl, www.nederland-luchtfoto.com;
- het digitale fotobestand van gemeente Den Haag (www.denhaag.nl) en de beeldbank van Leidschendam-Voorburg (http://www.leidschendam-voorburg.nl/Int/beeldenbank/Beeldarchief.html)
- de sites: http://www.toenleidschendam-voorburg.nl;; http://www.voorburg.org/; http://www.kadaster.nl/BAG/bagviewer/; http://watwaswaar.nl/;
- lijst met gemeentelijke- en rijksmonumenten;
- archief van gemeente Voorburg, gemeente Leidschendam en gemeente Leidschendam-Voorburg (o.a. Bouw- en Hinderwetarchief, diverse kaarten, gedempte sloten, etc.) almede diverse digitale bestanden/inventarissen en gedigitaliseerde aanleg-, bestek-, kadastrale-, civieltechnische-, ruimtelijke- en grondtransactietekeningen);
- diverse topografische kaarten van 1985 tot heden alsmede diverse kaarten van Hoogheemraadschap Rijnland of Hoogheemraadschap Delfland;
- het boek “De Kroniek van Voorburg” of “Over, door en om de Leytsche Dam” (zie literatuurlijst) en overige boeken;
- gegevens afkomstig van de Archeologische Werkgroep Leidschendam-Voorburg (AWLV);
- computerbestanden uit ARCHIS (archeologie) en StraArch (gemeentelijk archeologie data);
- milieukundige bodemonderzoeken uitgevoerd in de directe omgeving, de gemeentelijke Bodemkwaliteitskaart (BKK) uit dec 2007 en het gemeentelijk Bodem Informatie Systeem;
- vergunningen verleend door HH van Rijnland uit de periode 1949-1993, aanwezig bij Leidschendam;
- diverse materiaal uit het gemeentelijk archief;
- visuele indruk van de huidige locatie (gevelinspectie).

Het onderhavige rapport betreft geen diepgravend historisch onderzoek naar het vroegere gebruik van de percelen. De archieven van de waterschappen, provincie, Rijkswaterstaat, nutsbedrijven, TNO en omliggende gemeenten zijn niet geraadpleegd.
De sloopvergunningen (meestal in het verleden reeds vernietigd) alsmede de gegevens over het bouwrijp maken zijn niet of summier geraadpleegd.

1.1 Terreingegevens

Huidige situatie
Het te onderzoeken terrein betreft de dierenweide Rusthout gelegen aan de Noordsingel 3 tussen de Noordsingel en de Van Ruijsdaellaan.
De omliggende percelen/panden zijn in onderhavig onderzoek niet meegenomen.

Tabel 1: kadastrale gegevens en omschrijving van het te onderzoeken perceel/percelen anno 2012

sectie nr.	locatie	omschrijving	oppervlakte
B-11630	Noordsingel 3 en Van Ruijsdaellaan	park met dierenweide	38.010 m^2

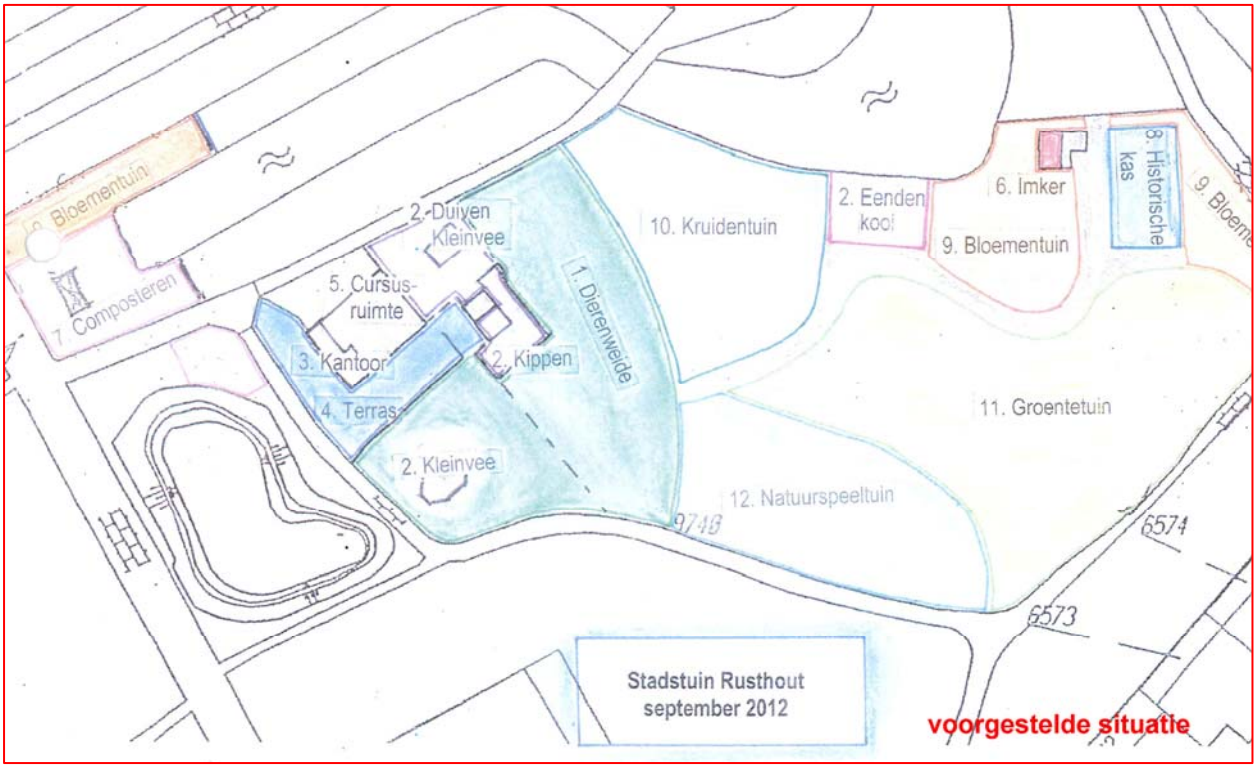
De X/Y coördinaten van het midden van het terrein is: 86.436 / 485 / 455.898
e onderzoekslocatie betreft de dierenweide met de volgende specificaties:
- oppervlakte is ca. 7.000 m2 met voornamelijk gras;
- een kantoortje, kippenhok, duiventil, eendenkooi, varkenshok
- aanwezig: 2 ezels, 1 koe, 2 varkens, enkele schapen en geiten, kippen, eenden, cavia's en konijnen.

Nieuwe situatie

Voor de locatie Rusthout heeft stichting Vrienden van Rusthout i.o. in september 2012 een verzoek bij de gemeente ingediend om het terrein te gebruiken als:

- stadstuin
- ten westen van het terrein een dierenweide met opstallen voor duiven, kippen, kleinvee alsmede een kantoortje met een cursusruimte;
- ten oosten van het terrein een kruidentuin, groentetuin, natuurspeeltuin, 2 bloementuinen, een kas, een eendenkooi en bijenkorven;
- ten noord-westen van het terrein een bloementuin en een composteerinrichting.

De term “stadslandbouw” is trouwnes een breed begrip.
In Nederland zijn inmiddels ontelbare buurtmoestuintjes uit de grond geschoten, maar er zijn ook tientallen commerciële initiatieven van stadsboeren. Sommigen van hen willen zelfs supermarkten gaan bevoorraden.



2.0 HISTORISCH ONDERZOEK

Voor informatie over de geschiedenis van Leidschendam wordt verwezen naar diverse literatuur, onder andere vermeld in de bibliografie

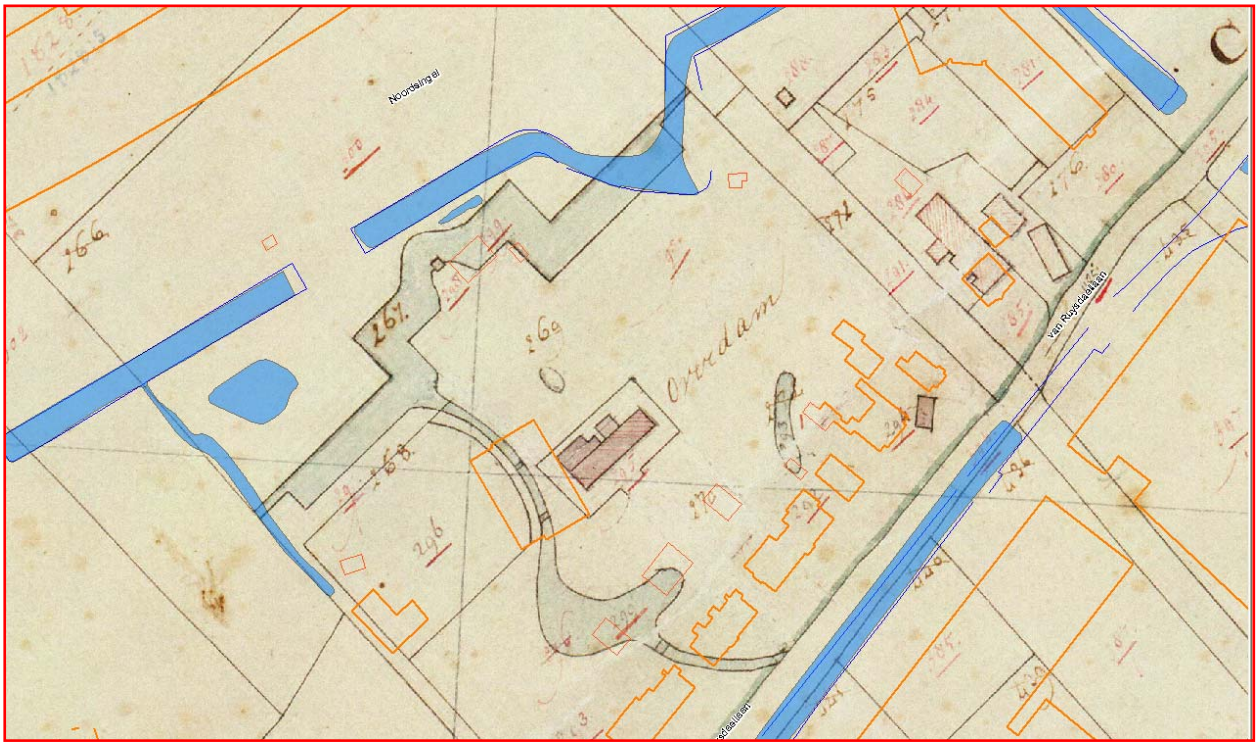
2.1 Straatnamen

De “Van Ruijsdaellaan” is genoemd naar een landschapschilder en is in 1955 door de gemeenteraad vastgesteld[1].

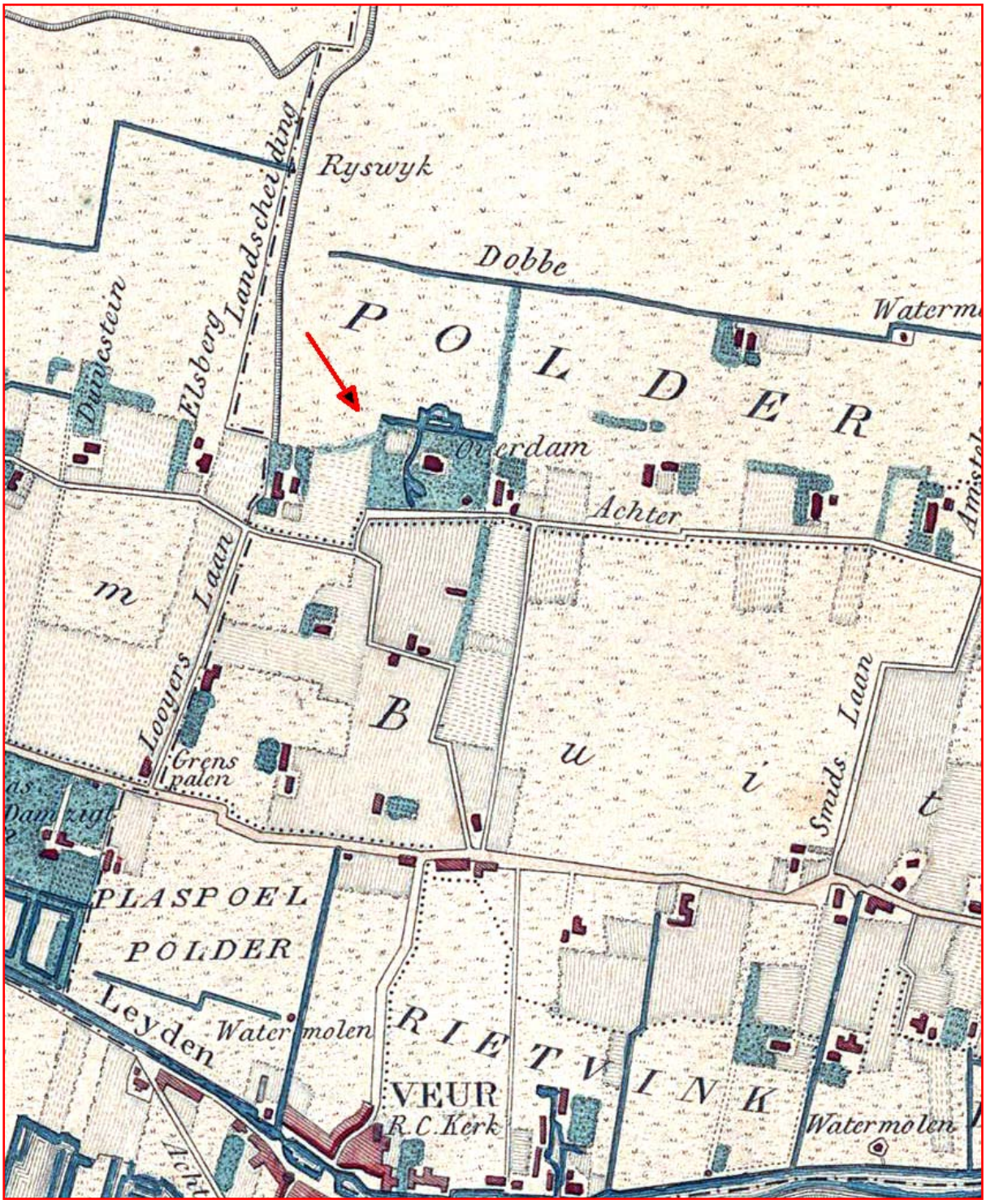
2.2 Historische Kaarten

Kaart van Hoogheemraadschap van Delfland uit 1712 gemaakt door Crucius met de ligging van Overdam ten opzichte van de huidige GBKN

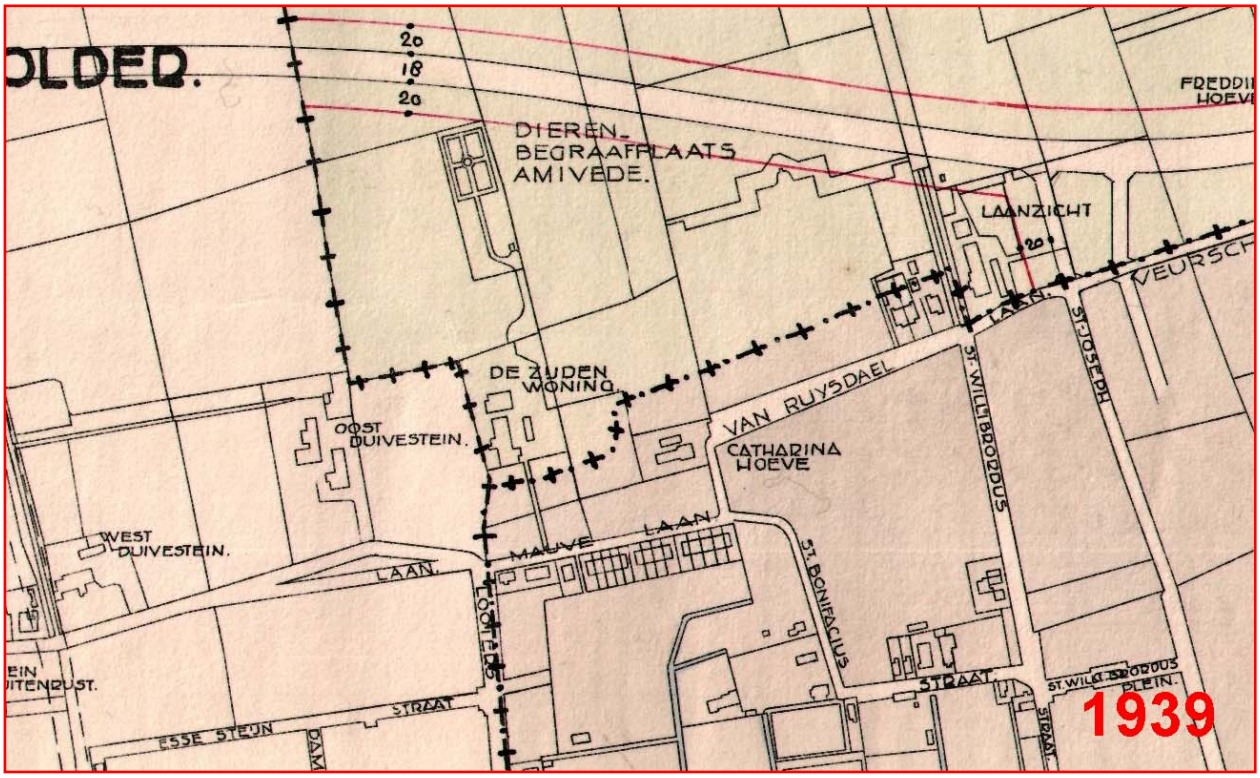
[1] Bernard Dijkman, 2003: *Die Straete bij Name, over, door en om de Leijtsche Dam*. Gemeentearchief Leidschendam-Voorburg.

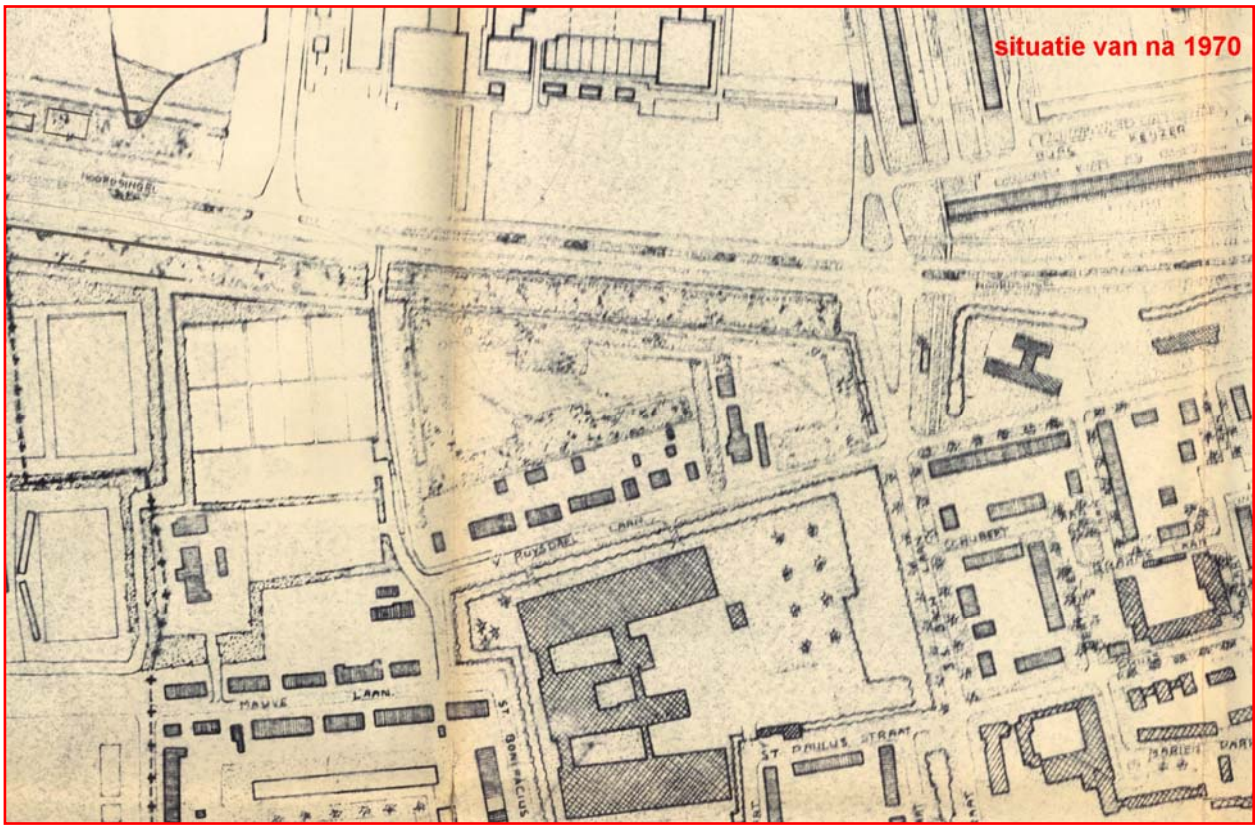


Kadastrale minuut uit 1812 geprojecteerd op de GBKN uit 2012
De blauwe vlakken zijn de huidige sloten.

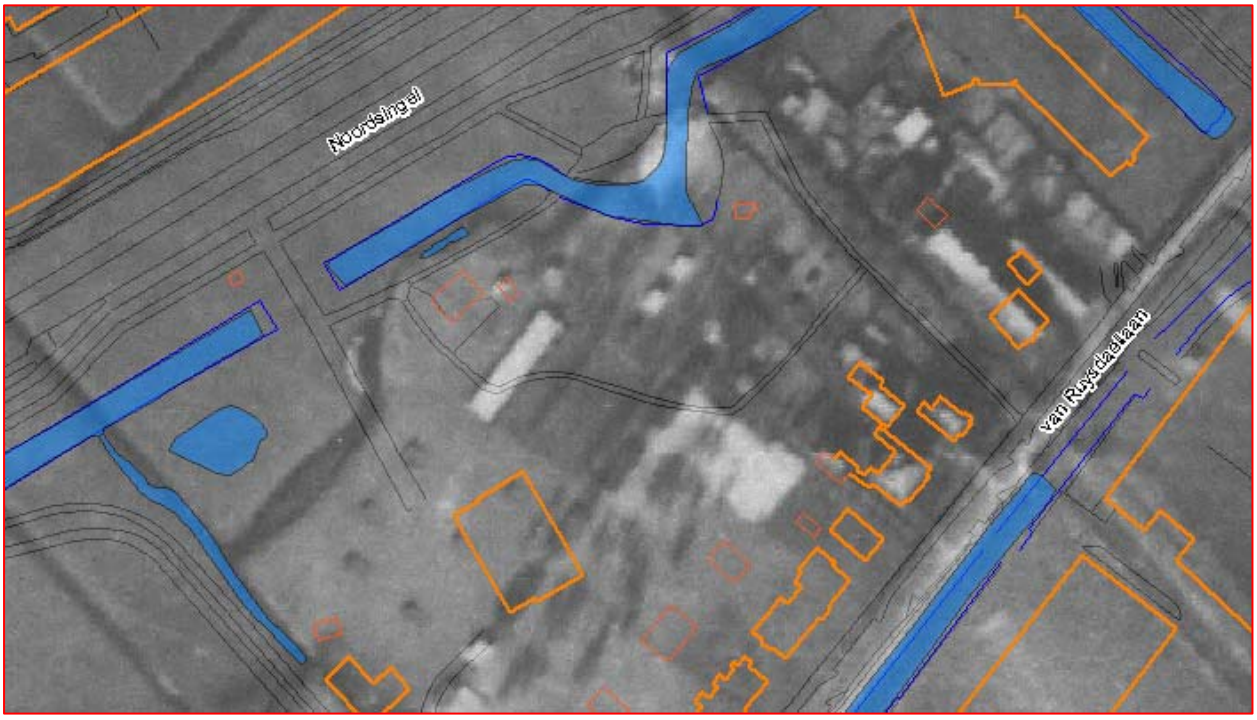


Kaart uit 1839 van Den Haag en omliggende dorpen


DIEREN-
BEGRAAFPLAATS
AMIVEDE.
LAANZICHT
DE ZUDEN
WONING.
OOST
DUIVESTEIN.
VAN RUYSDAEL
CATHARINA
HOEVE
WEST
DUIVESTEIN.
LAAN
MAUVE
LAAN
ST. BONIFACIUS
STRAAT
ESSE STEUN
1939


situatie van na 1970
MAUVE
LAAN
ST. BONIFACIUS
ST. PAULUS STRAAT

2.3 Luchtfoto’s



boven: luchtfoto uit 1938 met de GBKN eroverheen geprojecteerd
onder: luchtfoto uit 1939 (nummer: 3013744)

luchtfoto uit 1945, de contour van de gracht behorend bij Overdam is mooi zichtbaar, alsmede een bomkrater ten westen ervan.

1962 (30106)

1963 (197a)

Luchtfoto uit 1975 (nummer: 7317)

Luchtfoto uit 1980 (orthomozaiek van nummer 8861 en 8883) met gbkn

foto uit 1984

luchtfoto uit 1988, nummer: 0108 uit archief gemeente Voorburg

luchtfoto uit 1991 (09945)

Luchtfoto uit 2004 (nummer: 8201)

Luchtfoto uit 2010 met de GBKN

2.4 Aankoop percelen grond van C.J. van Bohemen[2]

Op **24 december 1958** is door Corn. van Dijk, beëdigd rentmeester, makelaar en taxateur te 's-Gravenzande, een taxatierapport opgesteld van de percelen grond die in eigendom zijn van de heer C.J. van Bohemen (grond aan de Van Ruijsdaellaan 39) te Leidschendam. Het betreft de volgende percelen:

sectie B nr.	grootte	omschrijving
193	0.63.30 ha	
198	0.46.40 ha	
199	1.41.00 ja	
202	1.76.00 ha	
200	0.49.30 ha	
203	1.67.20 ha	
277	1.23.60	
278	0.63.90	
290	0.28.20	
298 ged	1.58.00 ha, blijft in eigendom ca. 7 are	
300	1.37.20	
301	2.18.30	
1090	0.53.00 ha	
1091	0.51.40 ha	
1094	0.48.40 ha	
4173 ged	0.56.00 ha blijft in eigendom ca. 64.55 are met gebouwen	woning met bedrijfsgebouwen
4174	0.12.18 ha	

Volgens het taxatierapport worden enkele kleine perceeltjes niet verkocht. Zo wordt perceel 888 met daarop een schuur niet verkocht.
De heer Van Bohemen heeft een veehouderijbedrijf (varkens en koeien) en had ook nog 1,8 ha weiland gepacht.
De woning en de bedrijfsgebouwen blijven buiten de verkoop.
De te verkopen percelen zijn getaxeerd op fl 135.290,40.

Op **25 februari 1959** heeft de gemeenteraad ingestemd met de aankoop van de eigendommen van de heer C.J. van Bohemen voor de prijs van Fl 209.164,20. Het betreft 15.93.38 ha.
Het woonhuis van de heer Van Bohemen aan de Van Ruijsdaellaan 39 alsmede de bijbehorende bedrijfsgebouwen met een grootte van ca. 0.71.55 ha zijn buiten deze transactie gehouden.

Op **1 juni 1959** heeft de koopakte de notaris gepasseerd. Betreft verkoop van de percelen B-300, 301, 291 en 291 ten oosten van de Van Ruijsdaellaan 39 voor een prijs van Fl 135.390,= en een schadeloosstelling van Fl 73.773,= in verband met onkostenderving.

[2] gem. archief: aankoop nummer 76 (1959 t/m 1963), dossiernummer: 52111

2.5 Aanleg park[3]

In **december 1974** is het college van B&W geïnformeerd inzake de voorgenomen aanleg van een wandelpark op het terrein gelegen achter de woningen aan de Van Ruijsdaellaan 3 t/m 37. Naast groenpartijen met bomen en bosplantsoen en enkele speelweiden en voetpaden is in het plan een eendenvijver opgenomen die in verbinding staat met de Noordsingel.
Ter plaatse van het grasveld wordt de mogelijkheid open gehouden om te zijnertijd gedeeltelijk in te richten als een kinderboerderij.
In het collegevoorstel staat o.a. het volgende:

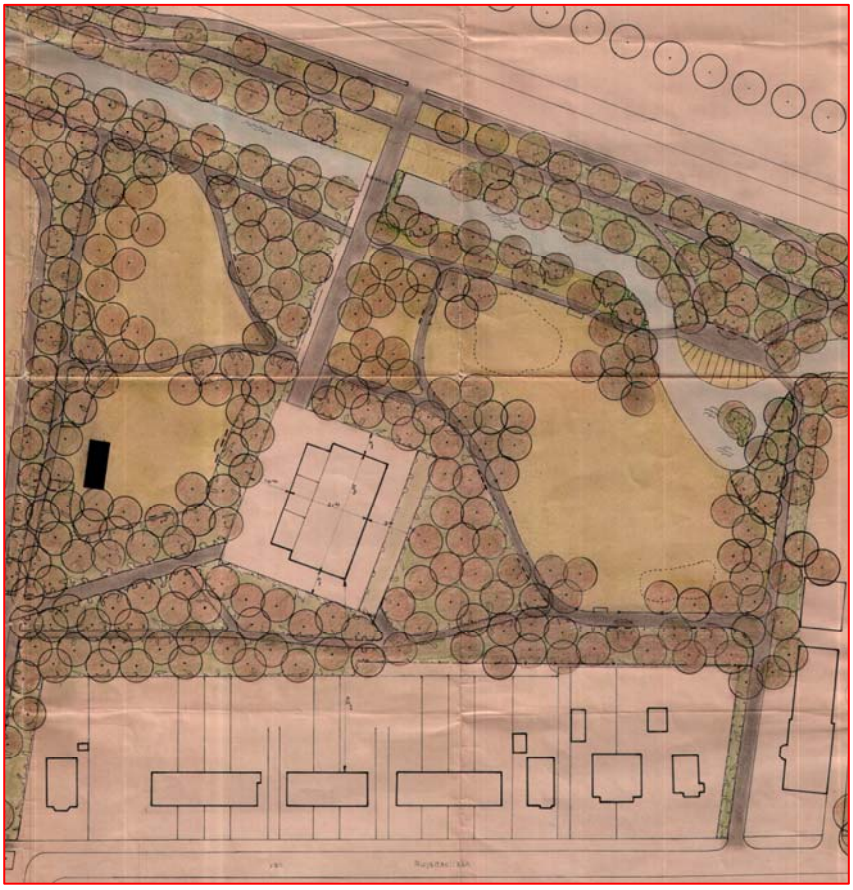
- egaliseren en spitten van de grond Fl 29.600,=
- verrichten van grondwerk een verplaatsen beschoeiingen Fl 32.450,=
- aanleg paden en verwerking van zand Fl 42.000,=

De totale kosten waren begroot op Fl 260.000,=

Op **3 december 1974** is het college akkoord gegaan met het voorstel en de opmerking of er ook tennisbanen aangelegd kunnen worden. In 1975 bleek dat het niet mogelijk was om de aanleg van het park te combineren met de aanleg van tennisbanen.

Het plan is op **7 april 1975** bij de commissie Openbare Werken en Ruimtelijk Ordening behandeld.
In het raadsstuk staat o.a. het volgende in vermeld:

- de paden zullen worden gemaakt van lavaslakken



tekening inzake aanleg van het parkje, behorend bij het collegeadvies.

[3] gem. archief: 1.777.83, Park Rusthout periode 1992

In 1976 heeft het college van B&W als naam gekozen “Park Rusthout”, vernoemd naar de buitenplaats “Rusthout”.

In **september 1992** heeft de gemeente een overeenkomst gesloten met William Properties te Rotterdam inzake het ontwikkelen van het door William House B.V. ontworpen bouwplan van een kantoorgebouw aan de Van Ruijsdaellaan. Een onderdeel van deze overeenkomst is dat na oplevering van het kantoorgebouw de aangrenzende gronden, met name de zijde van de Noordsingel en het heempark worden voorzien van een parkachtige aanleg.
In het gemeentelijk dossier bevinden zich de volgende rapporten:
- Standpuntbepaling vanuit het groen, opgesteld door Heidemij in sept 1991.
- Park Rusthout en L.A. Building, opgesteld door Heidemij in november 1991

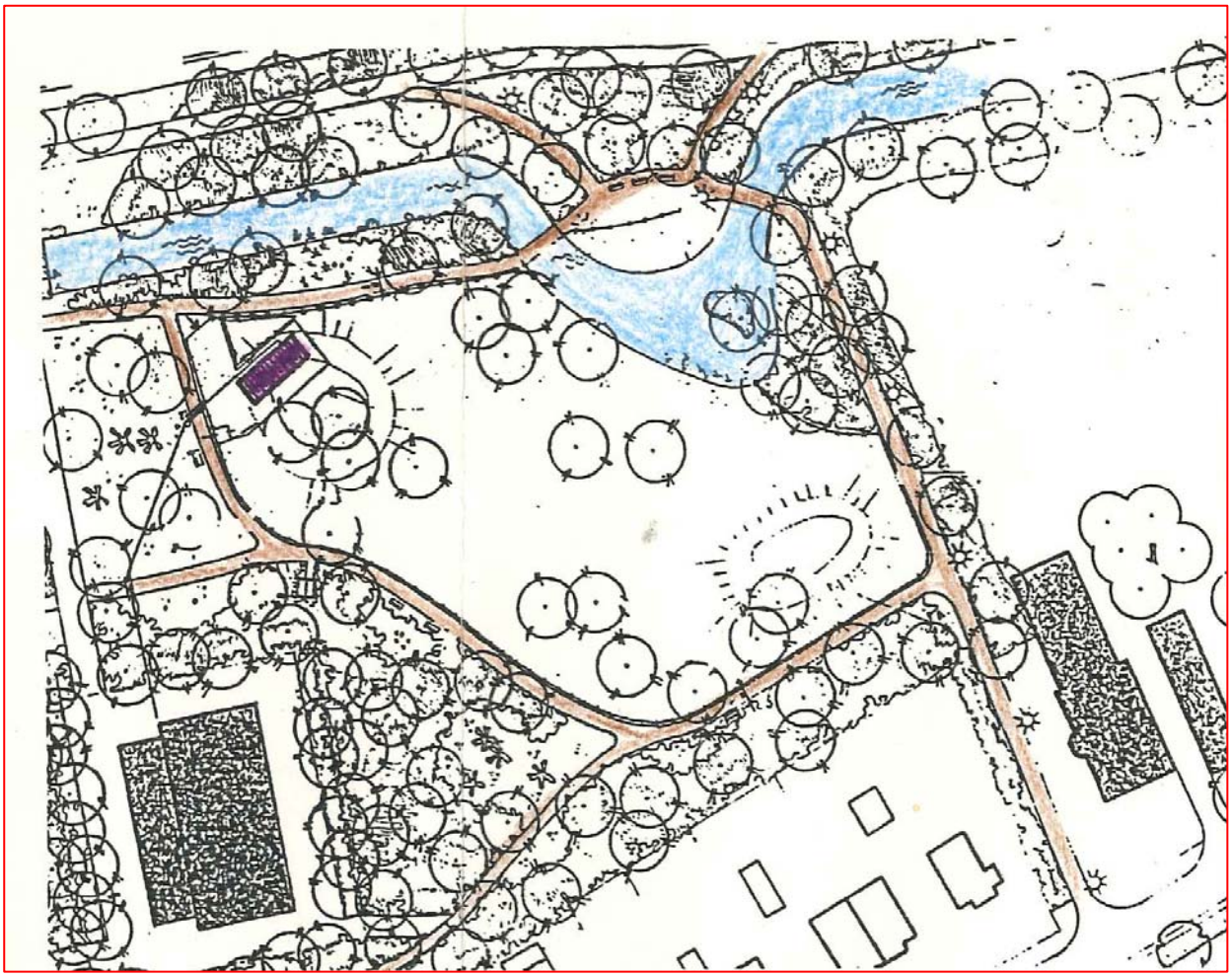
Op ondertaande tekening is de aanleg van het park op weergegeven.

2.6 Bouwvergunningen

In onderstaand overzicht zijn de bouwvergunningen betreffende het onderzoeksterrein met omschrijvingen weergegeven (voor zover aanwezig in het bouwarchief).

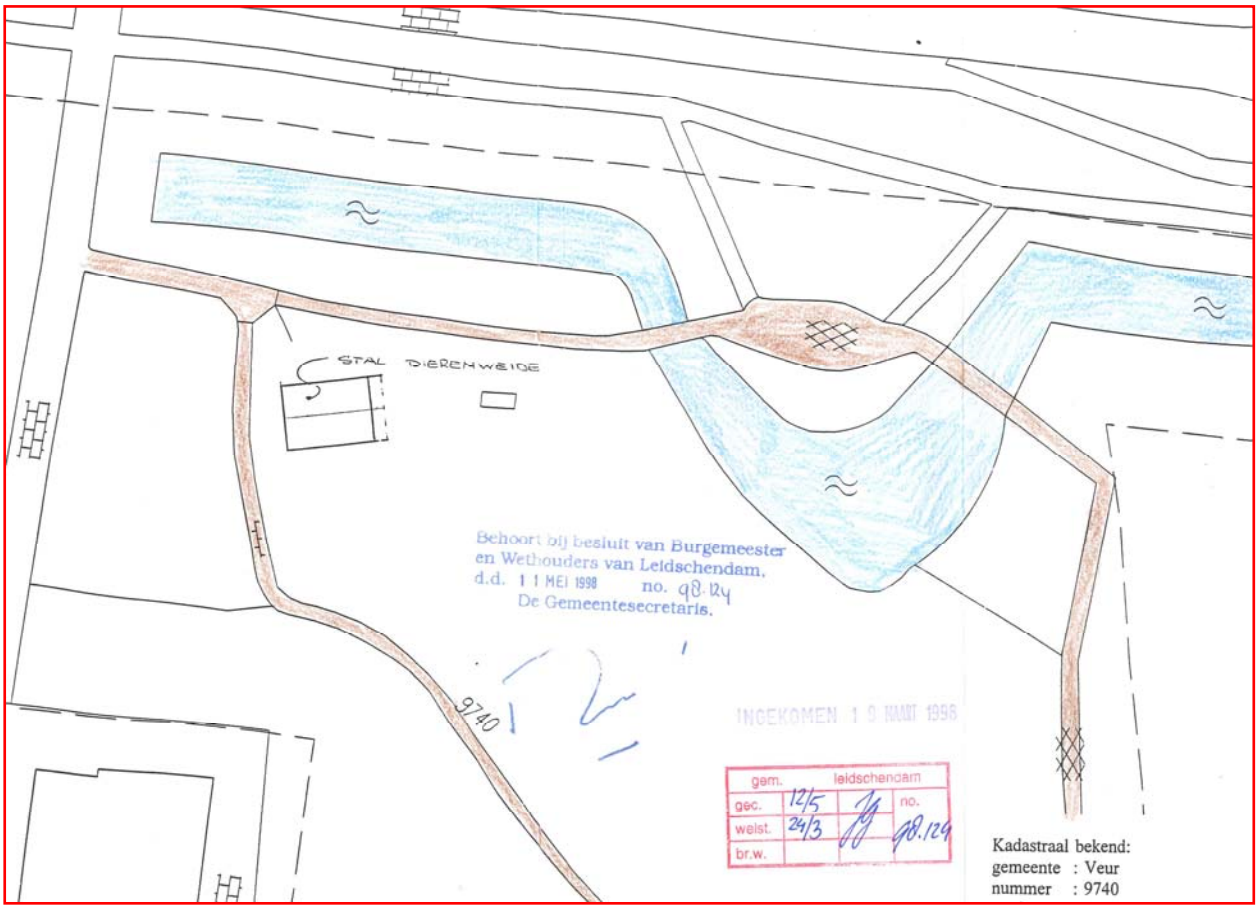
Van Ruijsdaellaan en Noordsingel 3

Op **11 februari 1986** is aan de gemeente Leidschendam een bouwvergunning verleend voor het oprichten van een dierenverblijf op het perceel aan de Van Ruijsdaellaan (Heempark “Rusthout”), kadastraal Veur sectie B-7350.
Het gebouwtje wordt verwarmd met een elektrische straalkachel.
Het gebouw bestaat uit hout en is op staal gefundeerd.



Op **9 juni 1986** is aan de gemeente Leidschenbam een bouwvergunning verleend voor het oprichten van een kippen-/duivenhok aan de Van Ruijsdaellaan ong (Heempark Rusthout), kadastraal Veur, sectie B-7350.
Het hok is van hout en is op staal gefundeerd.

Op **11 mei 1998** is aan de gemeente een bouwvergunning verleend voor het bouwen van een gebouw ten behoeve van het verblijf van dieren op het perceel kadastraal Veur sectie B-9740, aan de Van Ruijsdaellaan (Park Rusthout).
Het betreft een houten gebouw met een bruto oppervlakte van 83 m^2 en het is op staal gefundeerd.
Het betreft een nieuw gebouw ter vervanging van een door brand beschadigd gebouw.

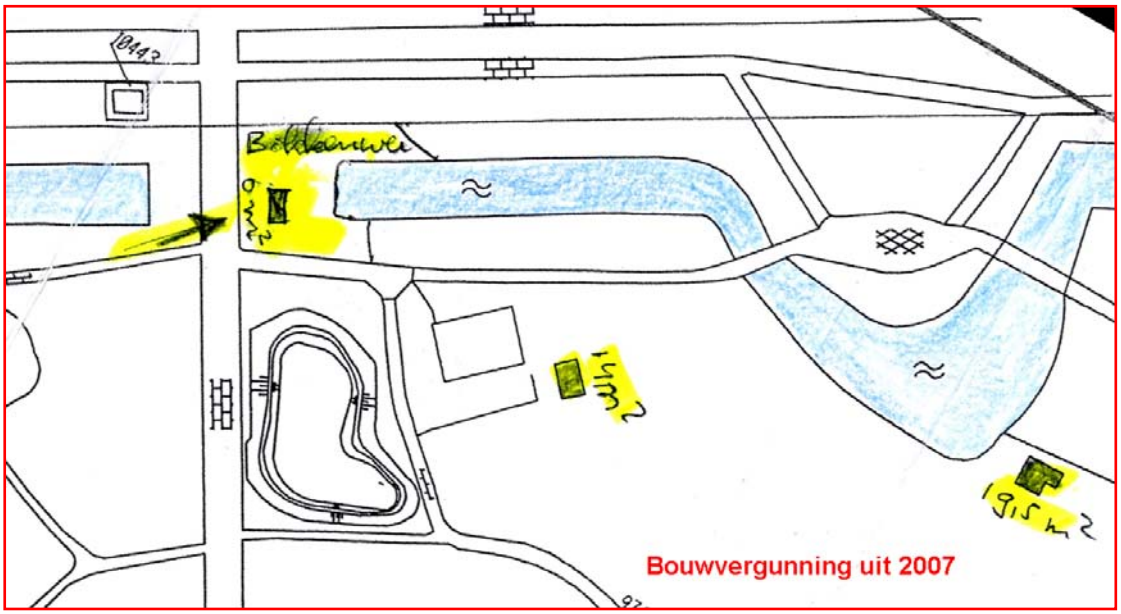


In **september 2003** heeft de gemeente aan Blommers Bouwsystemen B.V. opdracht verleend voor het plaatsen van een voederopslagruimte nabij de dierenweide in Heempark “Rusthout”.

In **november 2004** is door de firma Gebr. De Deugd de dakgoten van het hoofdgebouw van het dierenverblijf in Park Rusthout vernieuwd.

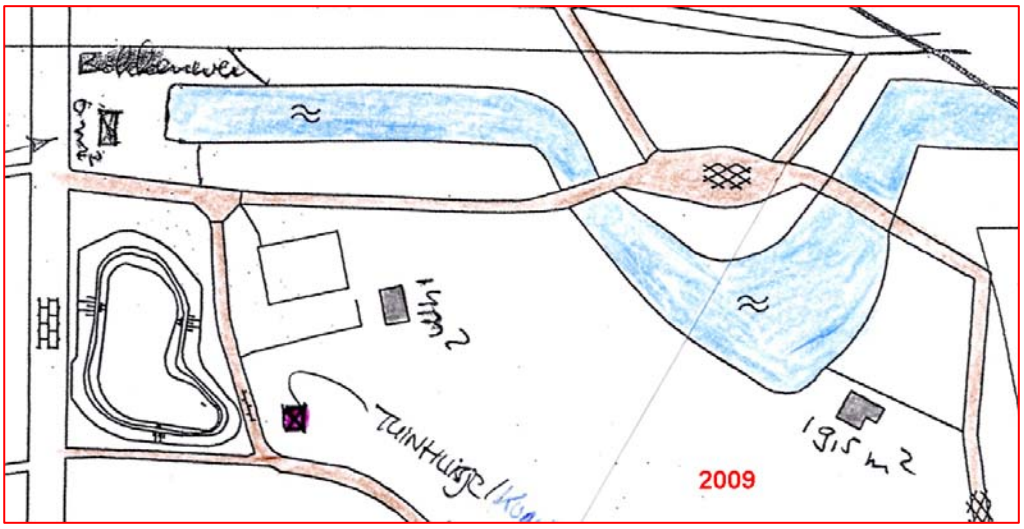
Op **9 mei 2006** is aan de heer R.D. Priem (namens de gemeente) een reguliere bouwvergunning verleend voor het oprichten van een dierenonderkomen langs de Noordsingel tegenover Leidsehage in Park Rusthout, sectie B-9740.
Het betreft een bijenstal met schuilhok met een oppervlakte van 20 m^2. Het oude gebouwtje zal worden gesloopt. Het pandje is gefundeerd op een betonvloer en 6 betonnen poeren.

Op **22 augustus 2007** heeft de gemeente aan de heer P.J. van der Meer (namens B&W van Leidschendam-Voorburg) een bouwvergunning verleend voor het bouwen van een schuilhok nabij de Noordsingel 3, sectie B-9740.
Het schuilhok is bestemd voor een aantal bokken en heeft een oppervlakte van 3 x 2 meter, gebouwd van hout op een betonnen vloer en op staal gefundeerd.



In **juli 2008** is het bestaande hekwerk rondom de dierenweide vervangen door een nieuw hekwerk bestaande uit gewolmaniseerde palen en delen. Het hekwerk rondom het konijnenverblijf is in november 2009 vervangen.

Op **3 november 2009** heeft de gemeente een reguliere bouwvergunning verleend aan de heer A.F.M. Duivenvoorde (namens de gemeente) voor het plaatsen van een tuinhuisje (konijnenverblijf) op het perceel aan de Noordsingel 3, sectie B-9740.
Het oppervlakte van het tuinhuisje is 11 m^2.



Op **1 april 2010** heeft de gemeente een reguliere bouwvergunning verleend aan de heer A.F.M. Duivenvoorde (namens de gemeente) voor het oprichten van een duivenhok en een ren op het perceel aan de Noordsingel 3, sectie B-9470.
Het duivenhok en de ren heeft een afmeting van 3,4 x 1,85 meter.

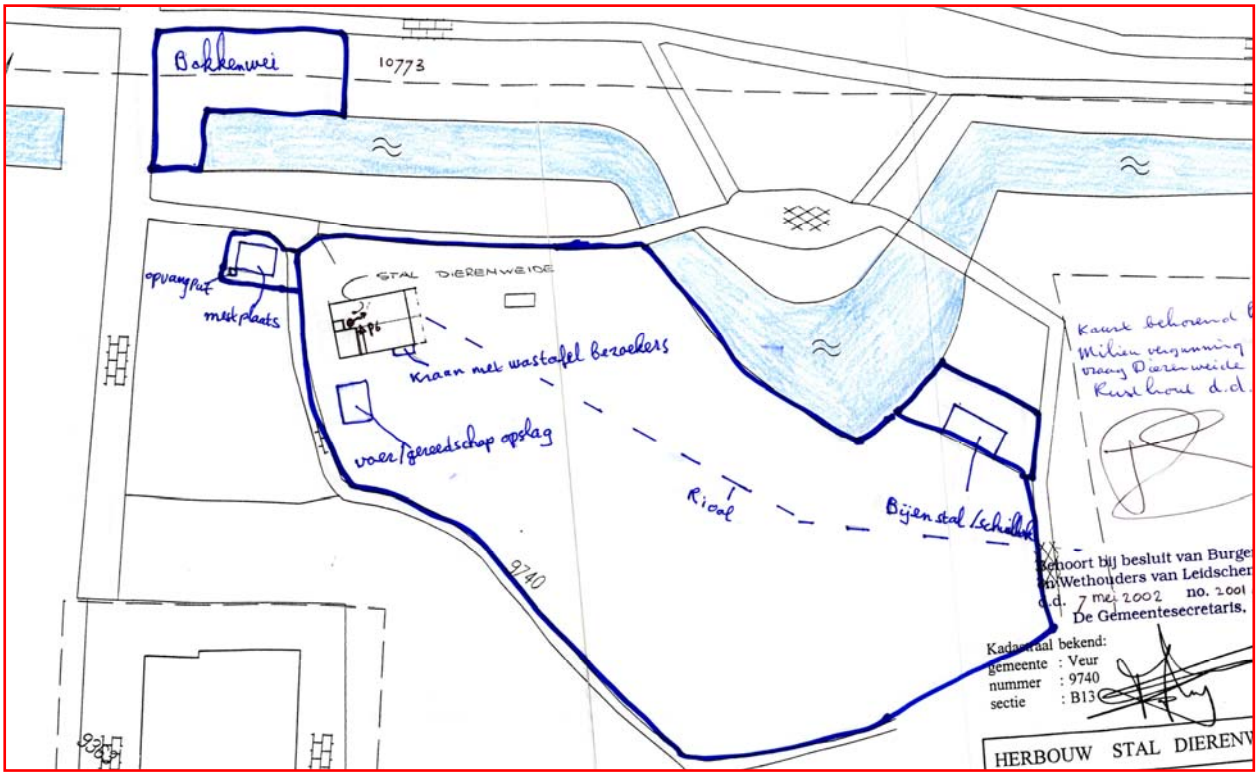
2.7 Hinderwet- en Milieuvergunningen

Een Excel-bestand van de gemeente is geraadpleegd met gegevens over HW-vergunningen.
In dit Excel-bestand zijn gegevens opgenomen uit:

- opgaven fabrieken en trafieken en fabrijken uit 1816, 1819 en 1843;
- lijst met Hinderwetvergunningen uit Veur en Stompwijk van voor 1939
- diverse aantekenboekjes met gegevens over HW-vergunningen vanaf 1920 t/m ca. 1980;
- inventarislijsten met gegevens over HW-vergunningen uit de periode 1965 t/m 1982;
- gele en witte kaarten met bedrijfsgegevens en controles uit de periode 1960 t/m 1993)

Uit het Excel-bestand blijkt het volgende:
De locatie komt er niet in voor. Aangenomen wordt dat er nooit een HW-vergunning is verleend of is aangevraagd.
Uit het Hinderwet- en Milieuarchief blijkt het volgende

Op **6 november 2001** heeft de gemeente, afdeling NME, een aanvraag agrarische sector Wet Milieubeheer ingediend bij de gemeente voor een kinderboerderij (Dierenweide Rusthout) aan de Van Ruijsdaellaan ongenummerd, sectie B-9740(ged) en B-10773(ged).
De inrichting bestaat uit een stal-gebouw met een oppervlakte van 83 m2 met een toilet en een kantoortje.
Gedurende de zomermaanden van mei tot sept zijn 1 à 2 gedeelten van de stal in gebruik.
De rest van de stal is dan in gebruik als educatieruimte of tentoonstellingsruimte.
Gedurende de wintermaanden worden in het gebouw max. 7 stallen a 1,5 bij 3 meter gerealiseerd. Tevens een bouwgebouw voor de opslag van voer en gereedschap (moet nog worden gebouwd als mede een nog te realiseren mestopslagplaats.
Ook aanwezig een kippenhok, bijenstal en een weide met diverse dieren.
Totaal aanwezig: 5 schapen, 20 kippen, 15 eenden, 2 ganzen, 18 geiten, 14 konijnen en 10 cavia's.



Op **7 mei 2002** is een Milieuvergunning (nummer: 2002/14592) aan de coördinator dierenweide van de gemeente Leidschendam-Voorburg verleend voor het oprichten en in werking brengen van een kinderboerderij aan de Van Ruijsdaellaan ong, sectie B-9740(ged) en 10773(ged).

Op **3 november 2009** heeft de gemeente de melding Besluit landbouw milieubeheer (inzake een kinderboerderij) voor het perceel Noordsingel 3 in orde bevonden.

Vanaf **31 maart 2012** is kinderboerderij Rusthout omgebouwd tot een dierenweide en is deze niet meer open voor het publiek.

Per **1 januari 2013** gaat de dierenweide, in verband met bezuinigingen, dicht.
In bijlage 5 is het persbericht hierover opgenomen.

2.8 Gegevens Kamer van Koophandel

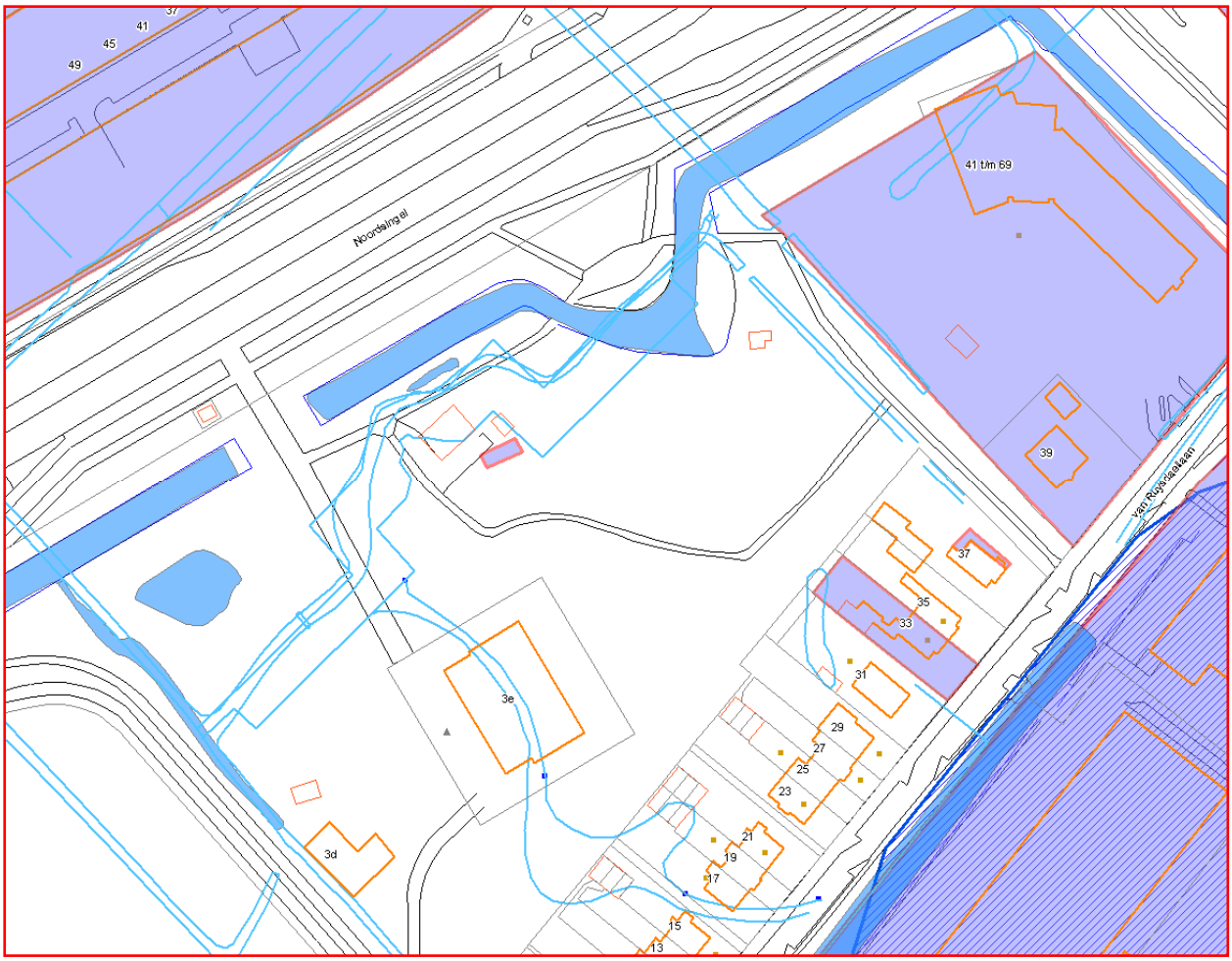
De website van de Kamer van Koophandel (www.kvk.nl/handelsregister) met informatie over huidige en voormalige bedrijven die bij de KvK zijn geregistreerd is niet geraadpleegd.

2.9 Ondergrondse HBO-tanks

In het gemeentelijk databestand met gegevens over voormalige en huidige ondergrondse HBO-tanks komt de te onderzoeken locatie niet voor.
Het is onbekend of de voormalige schuren/stallen/opstallen in het verleden werden verwarmd d.m.v. oliestook.
Door de gemeente wordt aangenomen dat er geen ondergrondse HBO-tank aanwezig is.

2.8 Bodemonderzoeksgegevens, gegevens uit BIS en oude slootpatronen

Op onderstaande kaart (screendump van het gemeentelijk GIS met bodemgegevens) staan de onderzochte locaties weergegeven alsmede de ligging van voormalige sloten (blauwe lijnen).



legenda:

paarse vlakken	*milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd*
l. blauwe lijnen	*voormalige sloten gebaseerd op luchtfoto's en oude tekeningen*

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn voor zover bekend bij de gemeente de volgende bodemonderzoeken uitgevoerd:

In **februari 1998** heeft de firma Witteveen & Bos, in opdracht van de gemeente, een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie dierenweide aan de Van Ruysdaellaan te Leidschendam. De reden voor dit onderzoek is de beoogde bouw van een nieuw dierenverblijf omdat de oude in 1997 is afgebrand.
Uit het bodemonderzoek blijkt het volgende:

- Er zijn 3 grondboringen uitgevoerd waarvan 1 boring is afgewerkt met een peilbuis
- De bovengrond van 0,0 – 0,3 m – m.v. bevat een licht verhoogd gehalte aan EOX
- De ondergrond van 0,3 – 0,5 m – m.v. bevat een licht verhoogd gehalte aan EOX en geen verhoogde gehalten aan zware metalen (PAK is niet onderzocht)
- De diepere ondergrond van 1,6 – 1,8 m – m.v bevat geen verhoogde gehalten\
- Het grondwater bevat geen verhoogde gehalten

Er waren geen milieuhygiënische bezwaren voor de bouw van een dierenverblijf.

In **augustus 2006 en in maart 2007**[4] zijn door de firma Biobeheer B.V., in opdracht van de gemeente, een microbiologisch onderzoek uitgevoerd naar legionella ter plaatse van het dierenverblijf Rusthout.
Uit dit onderzoek is gebleken dat het leidingwater uit de tapkraan buiten en onder de stal de grenswaarde van 100 KVE/L niet wordt overschreden.

Voormalige sloten
Ter plaatse van het plangebied zijn diverse voormalige sloten aanwezig. Bij de gemeente is het onbekend met welk materiaal deze sloten zijn gedempt. De milieuhygiënische kwaliteit is ook onbekend.
In de praktijk blijkt dat sloten meestal worden gedempt met gebiedseigen grond. Echter in het verleden werden sloten (vaak nabij boerderijen) ook gedempt met afval en/of puin.

Ophooglagen
Bij de gemeente zijn geen gegevens aanwezig over (mogelijke) ophooglagen.
Bij de herinrichting van het terrein als kinderboerderij/dierenweide in 1986 zijn volgens oud-werknemers een puinlaag met asbestrestanten (restanten van asbest golfplaten) aangetroffen. Deze puinlaag bevindt zich onder het gras ten oosten van het plangebied.
Na de brand en herbouw van een dierenverblijf is het gehele terrein geëgaliseerd en ingezaaid met graszaad. Bij deze werkzaamheden kwam puin met asbest verdacht materiaal te voorschijn. Al het visueel aanwezige asbest verdachte materiaal is toen verwijderd.
De puinlaag met het asbest verdachte materiaal is afgedekt met een grasmat, zodat er geen actuele risico's zijn voor de mens.

2.11 Overige bodemgegevens

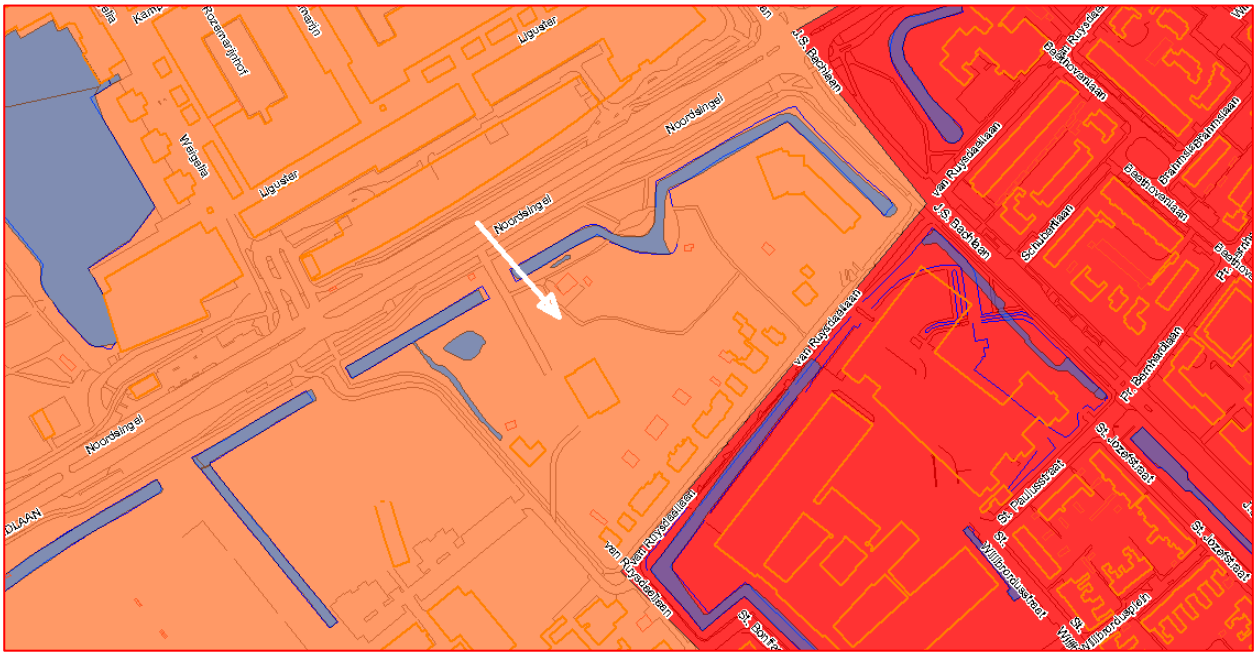
Volgens kaartmateriaal van het Hoogheemraadschap heerst er infiltratie, dat wil zeggen dat er een neerwaartse grondwaterstroming aanwezig is. Er is hierbij geen rekening gehouden dat op diverse plaatsen binnen de gemeente de grondwaterstand d.m.v. bemaling kunstmatig laag wordt gehouden, met name in (oude) polders.

Bodemkwaliteitskaart
Op basis van diverse onderzoeksrapporten heeft het college van burgemeester en wethouders in december 2007 de Bodemkwaliteitskaart (BKK) en het Bodembeheerplan (BBP) vastgesteld.

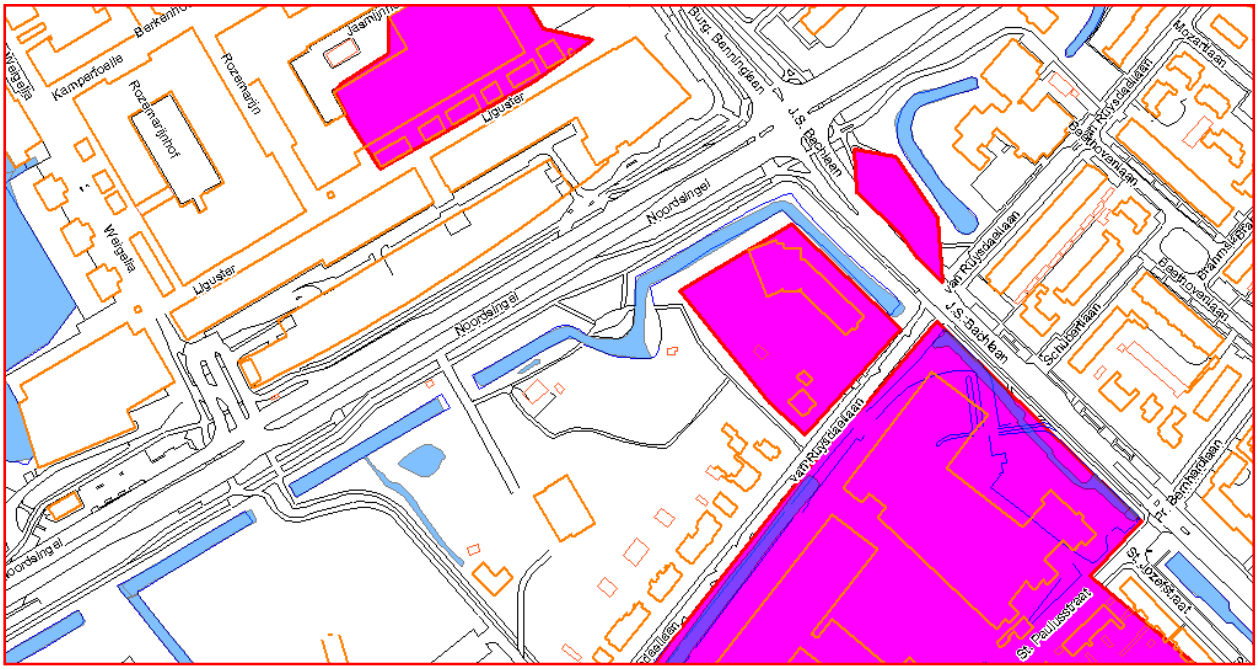
Volgens de Bodem Kwaliteits Kaart (BKK) d.d. 2007 van de gemeente Leidschendam-Voorburg bevindt de onderzoekslocatie zich in zone: 3 (bebouwing 1960-2000)
Voor deze zone geldt: dat de boven- en ondergrond schoon is volgens de criteria van de Ministeriële Vrijstellingsregeling Samenstelling- en Immissiewaarden.

Een uitsnede van de gemeentelijke bodemkwaliteitskaart is in onderstaand figuur weergegeven (zone 3 is oranje)

[4] gemeentelijk dossiernummer: 37806

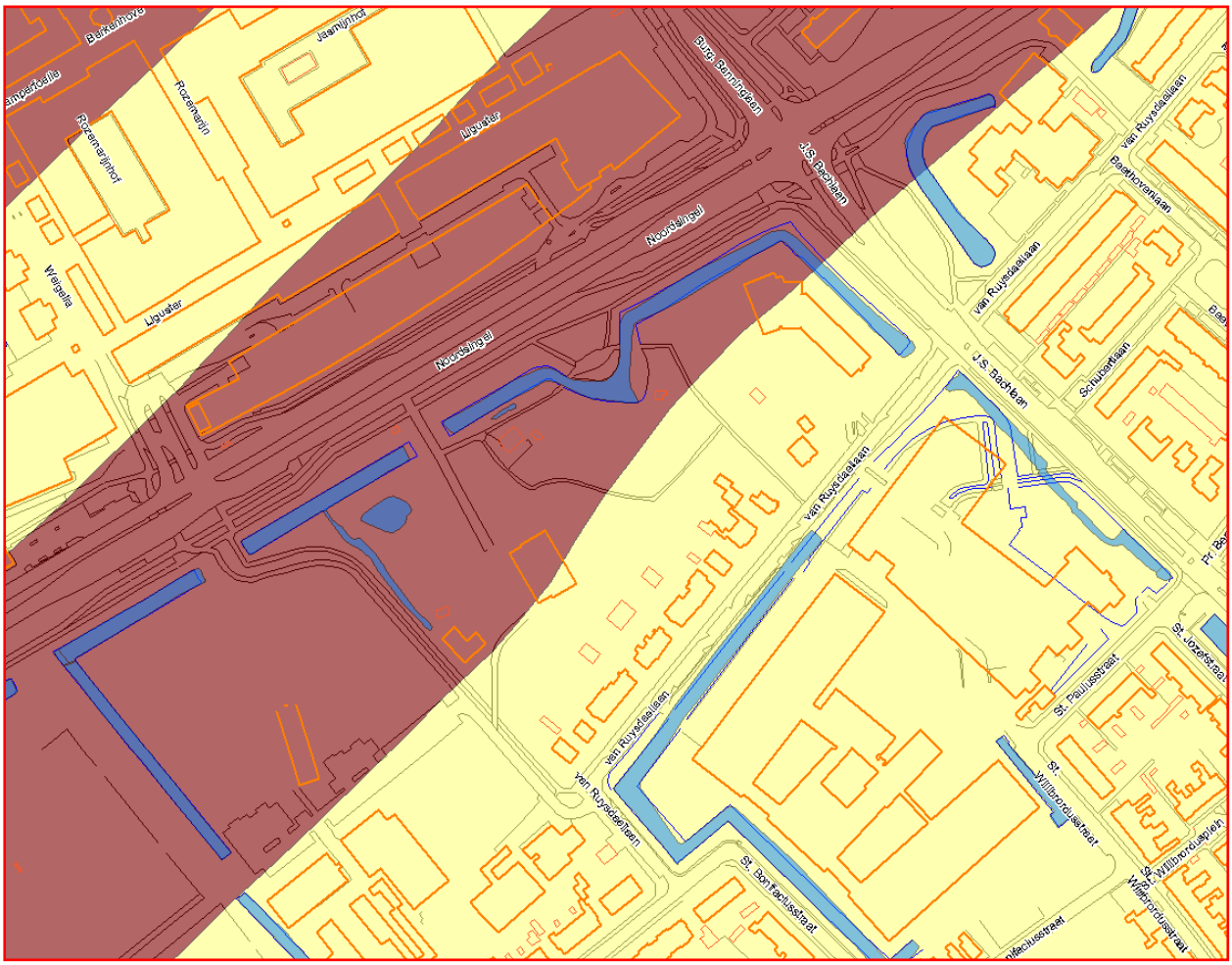


<u>bodemloket</u>
Volgens de site www.bodemloket.nl is geen informatie over het te onderzoeken perceel aanwezig.
Een uitsnede van de kaart van bodemloket.nl is hieronder weergegeven.



3.0 GEOLOGIE

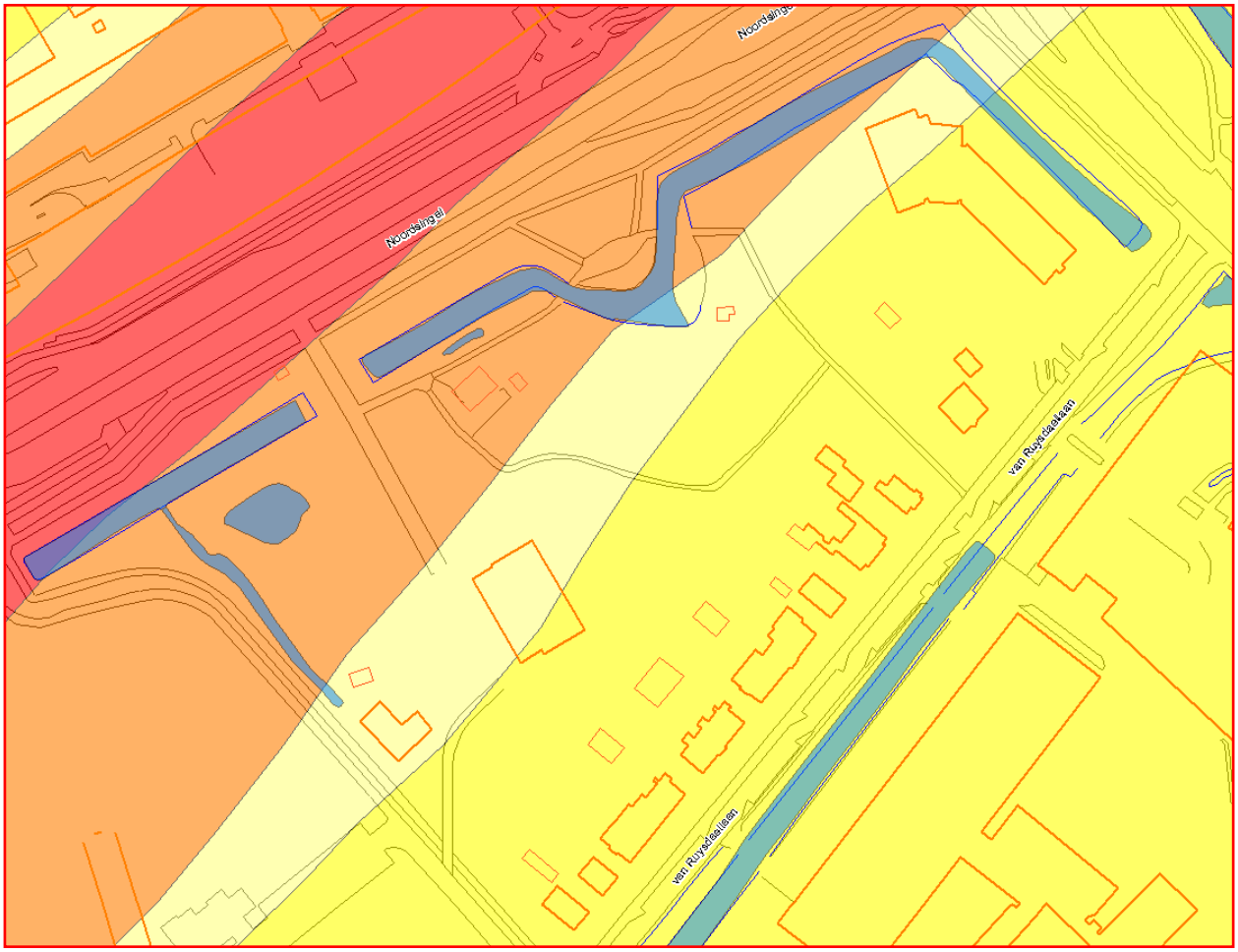
De bodemopbouw van de bovenste 5 meter (geologie) wordt (op basis van de digitale geologische kaart van TNO anno december 2008) in onderstaande tekening weergegeven.



Legenda:

kleur		omschrijving
bruin	11	Hollandveen op Laag van Voorburg
geel	17	Strandwal (Laag van Voorburg)

Op onderstaande kaart is de top van het zandpakket weergeven ten opzichte van NAP op weergegeven.

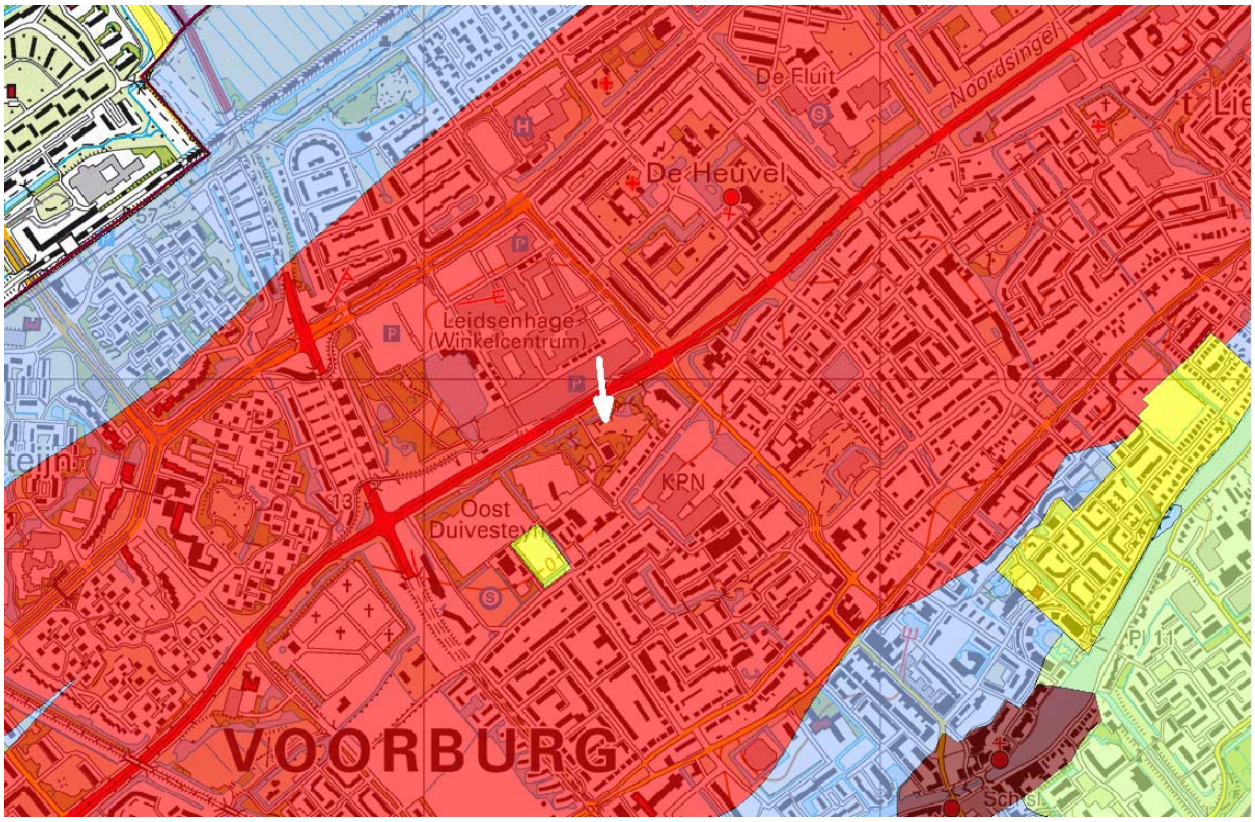


Legenda:

kleur	diepte zandlaag t.o.v. NAP
geel	> -1,0 meter
l. geel	-1,0 tot -1,5 meter
oranje	-1,5 tot -2,0 meter
rood	-2,0 tot -2,5 meter

4.0 ARCHEOLOGISCHE VERWACHTING

Het onderzoeksgebied bevindt zich in een zone met een hoge archeologische verwachting. Op onderstaande kaart is deze hoge verwachting met de kleur rood aangegeven.



5.0 CONCLUSIES

In onderstaande tabel staat globaal de situatie van Park Rusthout in relatie met de tijd in weergegeven

1740	de onderzoekslocatie betreft een gedeelte van de buitenplaats/hofstede “Overdam” dat uit de 17^{e} eeuw stamt
1876	sloop van het herenhuis “Overdam”
1938-1963	weiland met diverse opstallen/schuren behorend bij veehouderij Bohemen aan de Van Ruijsdaellaan
1959	aankoop van diverse grond van Bohemen door de gemeente
1963	volgens een luchtfoto nog diverse opstallen aanwezig
1963-1975	dempen van diverse sloten, sloop van opstallen/schuren
1975	volgens een luchtfoto bestaat het terrein uit grasveld
1977	aanwezig een Heempark
1984	onbebouwd, grasveld
1986	officiële ingebruikname als dierenweide
1998	i.v.m. brand herbouw van het dierenverblijf
eind 2012	opheffing dierenweide

Uit historische informatie blijkt dat de bodem plaatselijk verhoogde gehalten aan zware metalen, PAK en/of asbest kan bevatten aangezien:
- in het verleden diverse opstallen aanwezig waren, behorend bij de veehouderij van Dhr. Bohemen;
- mogelijk in het verleden erfverharding aanwezig was (meestal bevat erfverharding verhoogde gehalten aan zware metalen, PAK en/of asbest);
- in het verleden puinlagen met asbesthoudend materiaal in de bodem is aangetroffen;
- er gedempte sloten aanwezig zijn, waarvan de kwaliteit van het dempingsmateriaal onbekend is.

Bij herinrichting, graafwerkzaamheden dan wel een grondtransactie is een milieukundig bodemonderzoek wenselijk.

6.0 BIBLIOGRAFIE

6.1 Geraadpleegde archiefstukken

Tabel 4: geraadpleegde gemeentelijke (civieltechnische) tekeningen

tek. nr.	jaar	omschrijving	scan[5]	org.[6]
G-6-1-2	1966	Situatietekening Leidschendam Noord	x	
B-1	1986	Wapeningstekening Dierenverblijf Rusthout	-	x
P14-32	1986	Heempark “Rusthout” aan de Van Ruijsdaellaan	x	-
P14-33	nb	Heempark “Rusthout” aan de Van Ruijsdaellaan; beplantingsplan	x	-
P14-42b	1985	bouwtekening Heempark Rusthout	x	-
P-14-42c	1985	bouwtekening kippen-duivenhok Heempark Rusthout	x	-
P14-54	1992	Situatie Heempark : Husthout”	x	-
P14-61	nb	Prak Rusthout	x	-

Legenda:
scan: geraadpleegde gescande tekening
org.: geraadpleegde originele (meestal transparant of een calque) tekening

Tabel 5 : geraadpleegde archiefstukken

inventaris	dos. nr.[7]	dienst/periode	omschrijving
1.777	60255	2001 t/m 2012	Milieuvergunning Noordsingel 3 (Dierenweide Rusthout)
1.777.212	45889	1998 t/m 2998	Bodemverontreiniging Van Ruijsdaellaan ong (dierenweide)
1.733.21	15131	1944 t/m xxxx	Van Ruijsdaellaan algemeen, map II
1.733.21	15131	1944 t/m xxxx	Van Ruijsdaellaan algemeen, map III
1.733.21	55996	2006 t/m 2012	Bouwvergunningen Noordsingel 3
2.07.351.11	52111	1959 t/m 1963	
2.07.351.51	37806	2002 t/m 2012	Onderhoud van gemeentelijke gebouwen; Ruijsdaellaan; kinderboerderij Rusthout
1.857.2	22123	2002 t/m 2012	Recreatie en vrijetijdsbesteding Dierenweide Heempark Rusthout
1.857.2	76022	2012	Recreatie en vrijetijdsbesteding Dierenweide Heempark Rusthout; stichting Vrienden van Rusthout
nb	1929-1989	1974-1975	College en raadstukken inzake aanleg park Rusthout
1.777.83	nb	1992	Parken, plantsoenen ed. Park Rusthout algemeen (1992)
			site: http://www.lv.nl/Int/natuur-en-milieu/Kinderboerderijen.html

[5] scan: geraadpleegde gescande tekening
[6] org.: geraadpleegde originele (meestal transparant of een calque) tekening
[7] dos. nr.: nummer van de (gemeentelijke) archiefmap

6.2 Literatuur

Bouchez, Rob, 1998. *De Veelzijdigheid van Ambachten en Neringen in Oud Leidschendam.* Uitgeverij Tinro, Nootdorp.

Brouwer Schut, Hendrik,1987. *Veur. Een dynamische woon- en werkplek.* De Swart, Den Haag.

Brouwer Schut, Hendrik, 2003. *Van Landelijk Stompwijk, Veur en Wilsveen naar een verstedelijkt Leidschendam (1940-1980.)* Aprilis, Zaltbommel.

Daans, F.H.Chr. M. en J.D. de Kort sr., 1988 *Over, door en om de Leijtsche Dam, geschiedenis van een gouden gemeente*. Gemeente Leidschendam, Leidschendam.

Dijkman, Bernard, 1993. *De Straten op de Lanen in.* Bureau archief, gemeente Voorburg.

Dijkman, Bernard, 2003. *Die Strate bij Name, over, door en om de Leijtsche Dam.* Gemeente archief, Leidschendam-Voorburg.

Lameris, Marina & Roel van Noord, 2008. *Parels van Baksteen.* Monumenten van Leidschendam-Voorburg. TasT, Hollandsche Rading.

Mast, Hilbert. 2008. *Watermanagement door de eeuwen heen*. Historisch Voorburg. Jaargang 14, nummer 1. Historische Vereniging Voorburg, Voorburg

Rozenburg, Roel, 2008. *Leidschendam-Voorburg 1908-2008, een eeuw verstreken.* Uitgeverij HannaBoek, Den Haag.

Voorhoeve, C.H., 1974. *Lusthoven en oude huizen langs de Vliet.* Voorhoeve, Den Haag.

Vreeswijk, Jan, 1996. *Wie, Wat, Waar Leidschendam (1), uit het archief van Jan Vreeswijk.* Jan Vreeswijk, Leidschendam

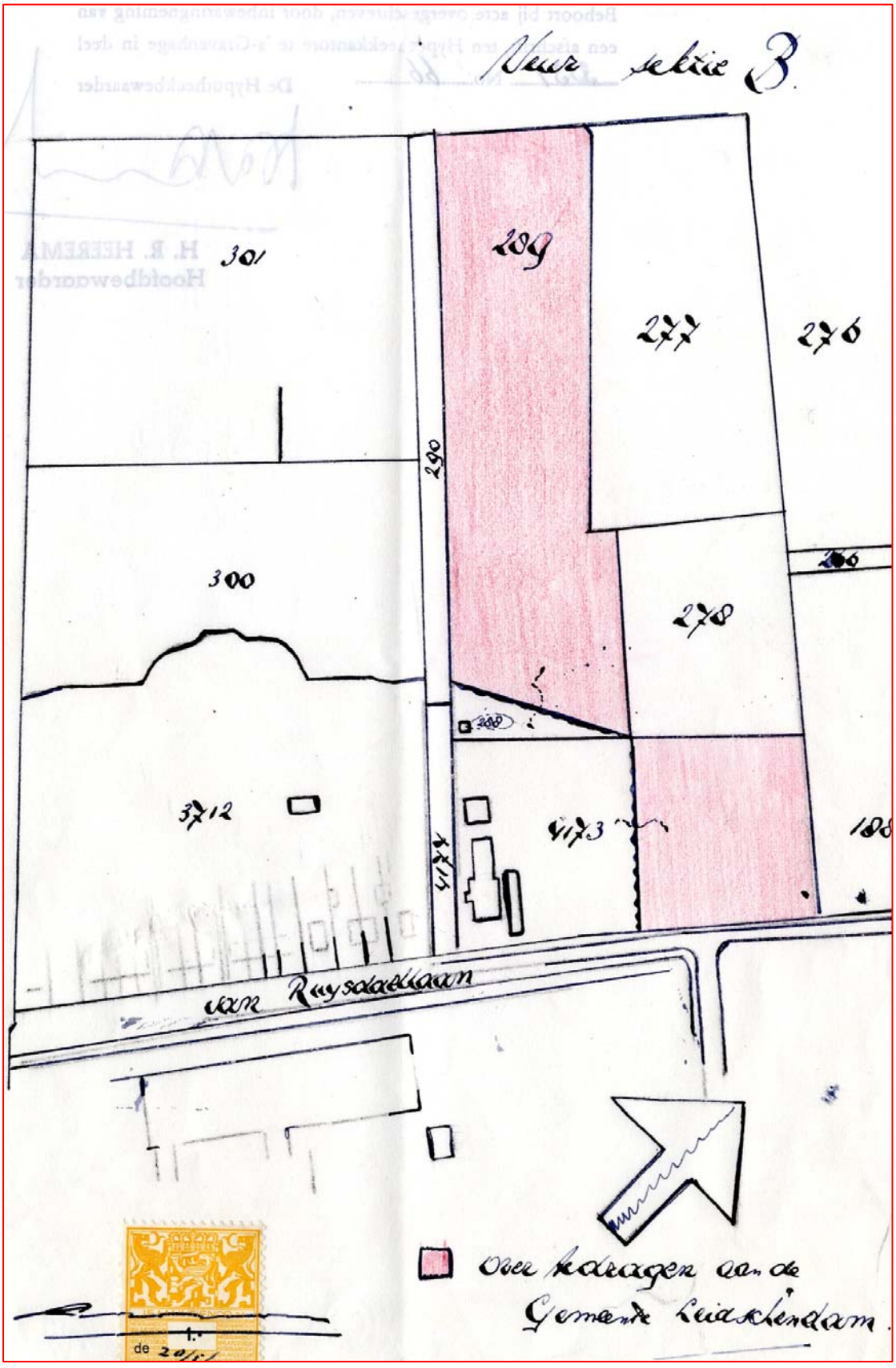
Vreeswijk, Jan, 1996. *Wie, Wat, Waar Stompwijk, uit het archief van Jan Vreeswijk.* Jan Vreeswijk, Leidschendam.

Vreeswijk, Jan, 1999. *Wie, Wat Waar Veur, uit het archief van Jan Vreeswijk.* Jan Vreeswijk, Leidschendam.

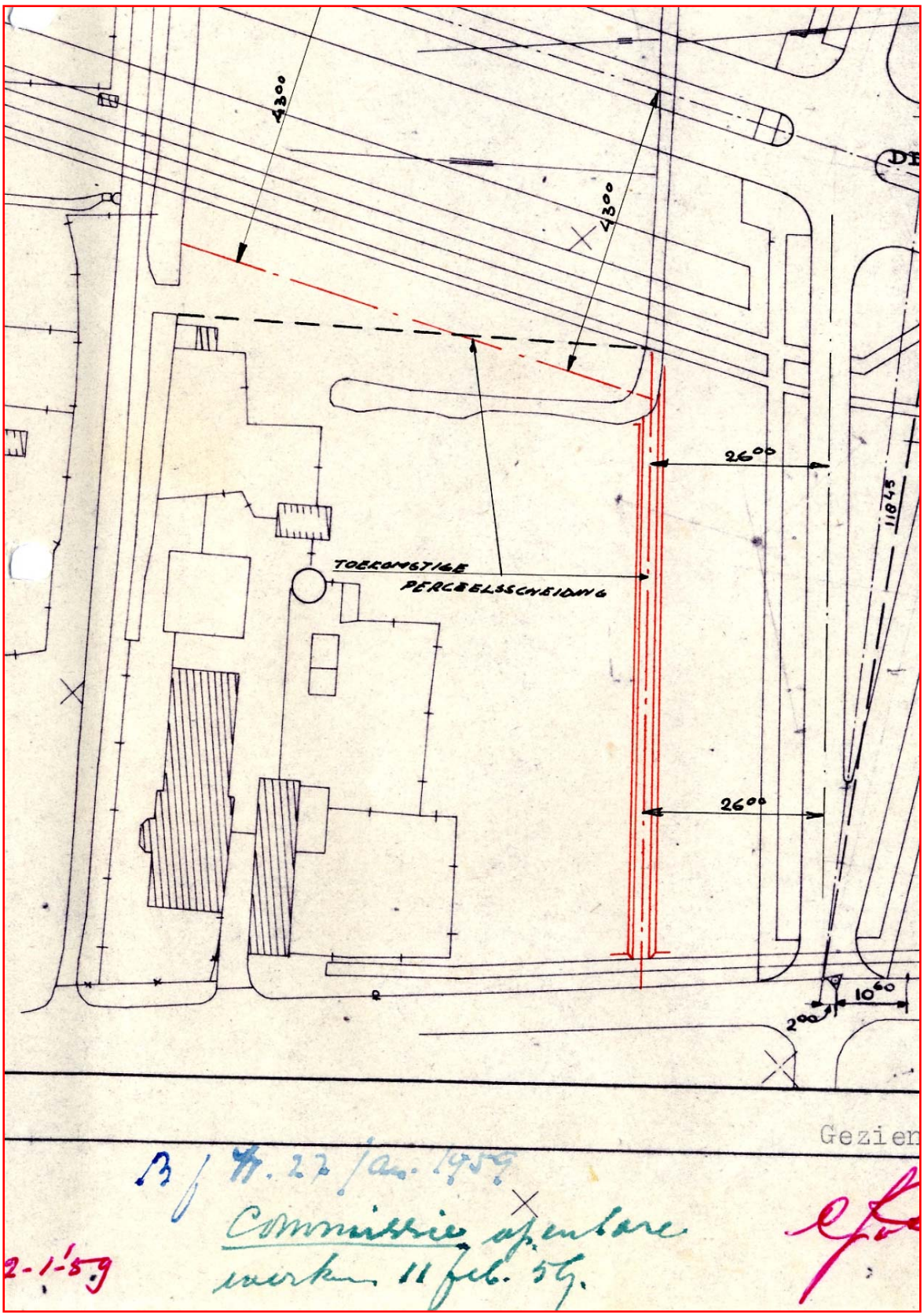
Vreeswijk, Jan, 2004. *Wie, Wat, Waar Leidschendam (2), uit het archief van Jan Vreeswijk.* Jan Vreeswijk, Leidschendam.

BIJLAGE 1

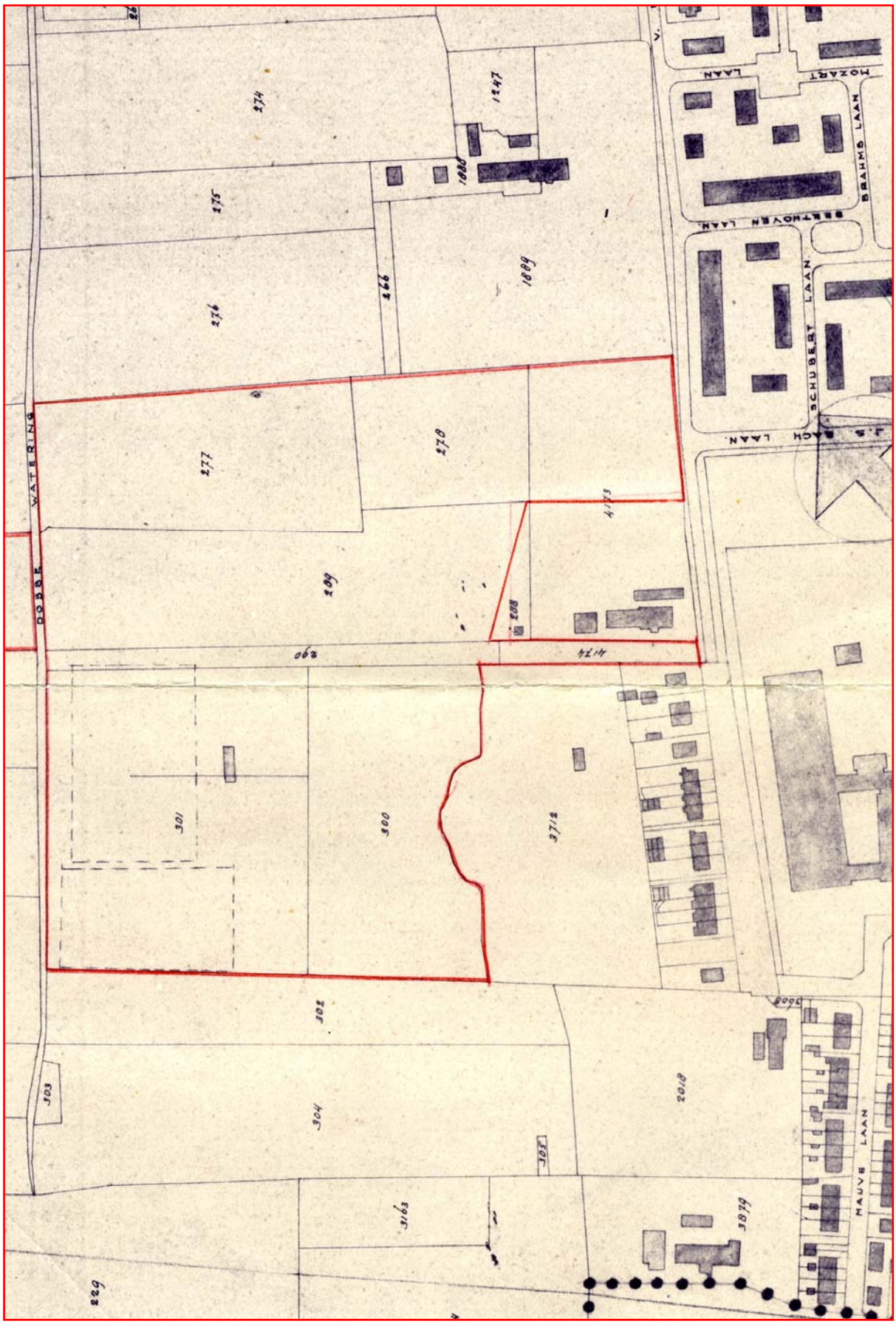
Tekeningen uit 1959



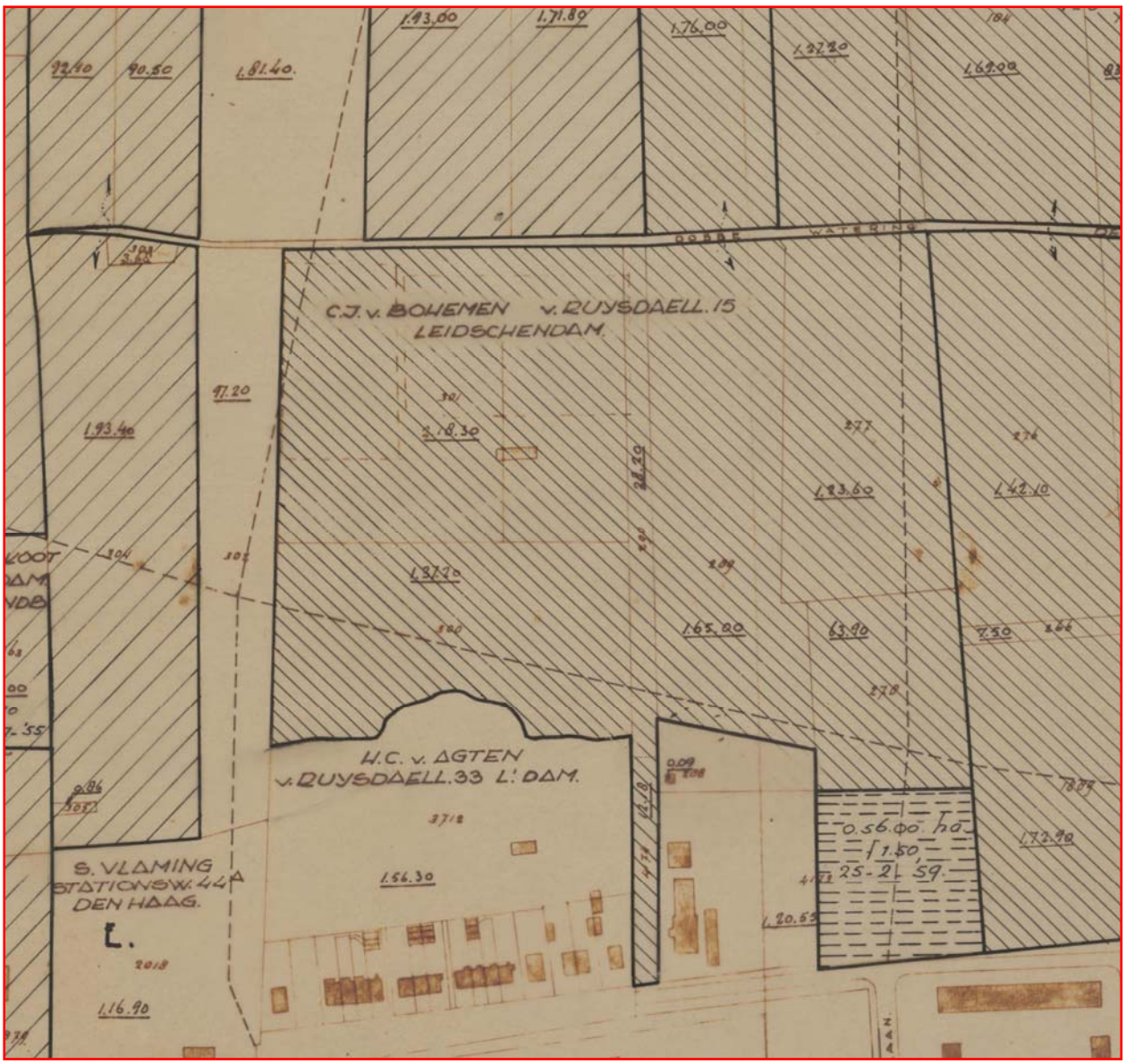
tekening uit 1959, behorend bij de verkoopakte d.d. 1 juni 1959



Situatie boerderij Van Bohemen aan de Van Ruijsdaellaan 39 uit 1959



Te verkopen percelen grond in 1959, in eigendom bij C.J. van Bohemen.



Situatietekening uit 1966 met de diverse grondeigenaren (tekening nummer: G-6-1-2)

BIJLAGE 2

diverse tekeningen

GEMEENTEWERKEN LEIDSCHENDAM

Heempark "Rusthout"

v. Ruysdaellaan en Noordsingel

GET.	CHPO	GEWIJZIGD	juni '86			SCHAAL	NR P14-32
GEC.	mei '86 AvS					1 : 500	FORM. 3 BLADEN
D.G.W.							BLAD 1

Het huidige park Rusthout

In het huidige park Rusthout te Leidschendam zijn vele verschillende elementen aanwezig: Een kinderboerderij met dierenweide, een scoutinggebouw, twee natuurlijke poelen, Een eendenvijver, bijzondere beplanting.
Park Rusthout krijgt vele bezoekers per jaar, van allerlei aard en leeftijd. Het park neemt tevens een belangrijke plek in in de natuur- en milieueducatie van Leidschendam.
Dit, samen met de belangrijke functie van het park in de groenstructuur van Leidschendam, maken Rusthout tot een bijzonder park, wat goed moet functioneren en met zijn tijd mee kan gaan.

Waarom een nieuw plan?

Voor het huidige park bestaat nog geen duidelijke visie of beheerplan. Daardoor is in de loop der jaren met name de natuurwaarde van park Rusthout achteruit gegaan. Het gebruik van het park als educatief waardevol gebied komt hiermee in het gedrang.
Tevens is er behoefte aan een nieuwe ruimtelijke inrichting. De huidige padenstructuur zoals deze nu bestaat, voldoet niet aan de wensen van de gebruikers en de eisen van deze tijd.
In het plan wat hier gepresenteerd wordt, wordt aandacht besteed aan deze punten, en worden oplossingen aangedragen om park Rusthout in de toekomst weer optimaal te laten functioneren.

tekeningnummer P-14-61, jaar is onbekend

Ruimtelijke opbouw

Het park heeft een ruimtelijke opbouw die een tweedeling laat zien. Er is een open en een gesloten deel. Het open deel wordt gevormd door de dierenweide en het speelveld. Het gesloten deel bestaat uit een dicht bosplantsoen, met enkele open ruimtes daarin. Deze tweedeling van de ruimte is een waardevol gegeven die het park een goede basis geeft. Bijna het gehele park is omrand door dicht bosplantsoen. Hierdoor is weinig zicht van buitenaf op het park. Dit komt de veiligheid niet altijd ten goede.

Natuur

Een gevarieerde natuurlijke vegetatie is één van de eerste vereisten voor een goed functionerend natuurpark. In park Rusthout zijn er door achterstallig beheer vele vegetatietypen in minder goede staat, en zijn enkele bijzondere planten verdwenen door ruigtegroei en klimop.
Het park biedt echter vele potenties om de natuurlijke vegetatie te laten floreren, mits met behulp van enkele ingrepen en een nieuw beheerplan.

Gebruik

Vele verschillende gebruikers komen park Rusthout bezoeken. Om te wandelen, te joggen, de kinderboerderij te bezoeken of de eenden te voeren. Er komen meerdere malen per jaar groepen van diverse basisscholen, voor natuur- en milieueducatie, en ook voor volwassen natuurliefhebbers worden er rondleidingen georganiseerd. Park Rusthout heeft dus een brede doelgroep.
Er is in het huidige gebruik van het park een tweedeling te zien. Eén zijde wordt intensief gebruikt, namelijk de kant van de dierenweide. De andere zijde is door de onverharde, vaak modderige paden minder goed bereikbaar voor iedereen. Er is wel behoefte aan een betere bereikbaarheid van dit extensieve deel, waar met name de meeste waardevolle beplanting zich bevindt.

Ruimtelijke opbouw

De huidige ruimtelijke opbouw biedt een goede basis. Er is echter behoefte aan wat meer zichtbaarheid van buitenaf op het park. Ook is het gewenst dat vanuit het 'Leidse Laantje', een van de belangrijkste entrees, het zicht op het park optimaal is.
Om dit te bereiken zullen er wat openingen in de beplantingsrand van bosplantsoen gemaakt worden.

Ontwerp voor natuurpark Rusthout

Functie en gebruik

Het gebruik van het park wordt door de aanleg van een nieuw rondgaand hoofdpad gestimuleerd. Ieder deel van het park is voor iedereen even goed begaanbaar.
De hoofdentree, het Leidse Laantje, wordt versterkt door een nieuwe bomenlaan aan te planten.
Het hoofdpad en het Leidse Laantje krijgen een verharding van asfalt met een lichtgrijze splitlaag. De overige paden verschillen in verharding, sommige zijn eenvoudig met houtsnippers, andere worden bestraat met klinkers. Deze paden krijgen zo hun eigen identiteit en sfeer.
De natuurlijke poelen worden omgevormd tot één poel met een knuppelbrug eroverheen. Dit is een houten brug zonder leuningen, die net boven het wateroppervlak loopt. Oevers van de poel en de watergangen worden flauwer gemaakt, waardoor meer water- en oeverbeplanting zicht zal gaan ontwikkelen.
De bestaande bosbeplanting en de kruidenvegetatie zal door een nieuwe manier van beheer gevarieerder van samenstelling worden, en daardoor meer dieren aantrekken.

Ruimtelijke opbouw

De basis voor het park is het verschil in een open en een gesloten deel. In het gesloten deel zal de poel nu een verassende en bijzondere open plek innemen.
Er worden een paar aanpassingen gedaan in de rand van bosplantsoen om het park heen. Er zijn wat open plekken gemaakt, om een goed zicht op het park te geven. De bokkenweide is verplaatst naar een andere plek aan de Noordsingel. Hiermee wordt de entree die hier ligt beter benadrukt en krijgt meer ruimte.
Een deel van het bosplantsoen wordt omgevormd tot hakhout. Hiermee wordt een nieuw milieu gecreëerd, en tevens een plek met wat meer ruimte en doorzicht.

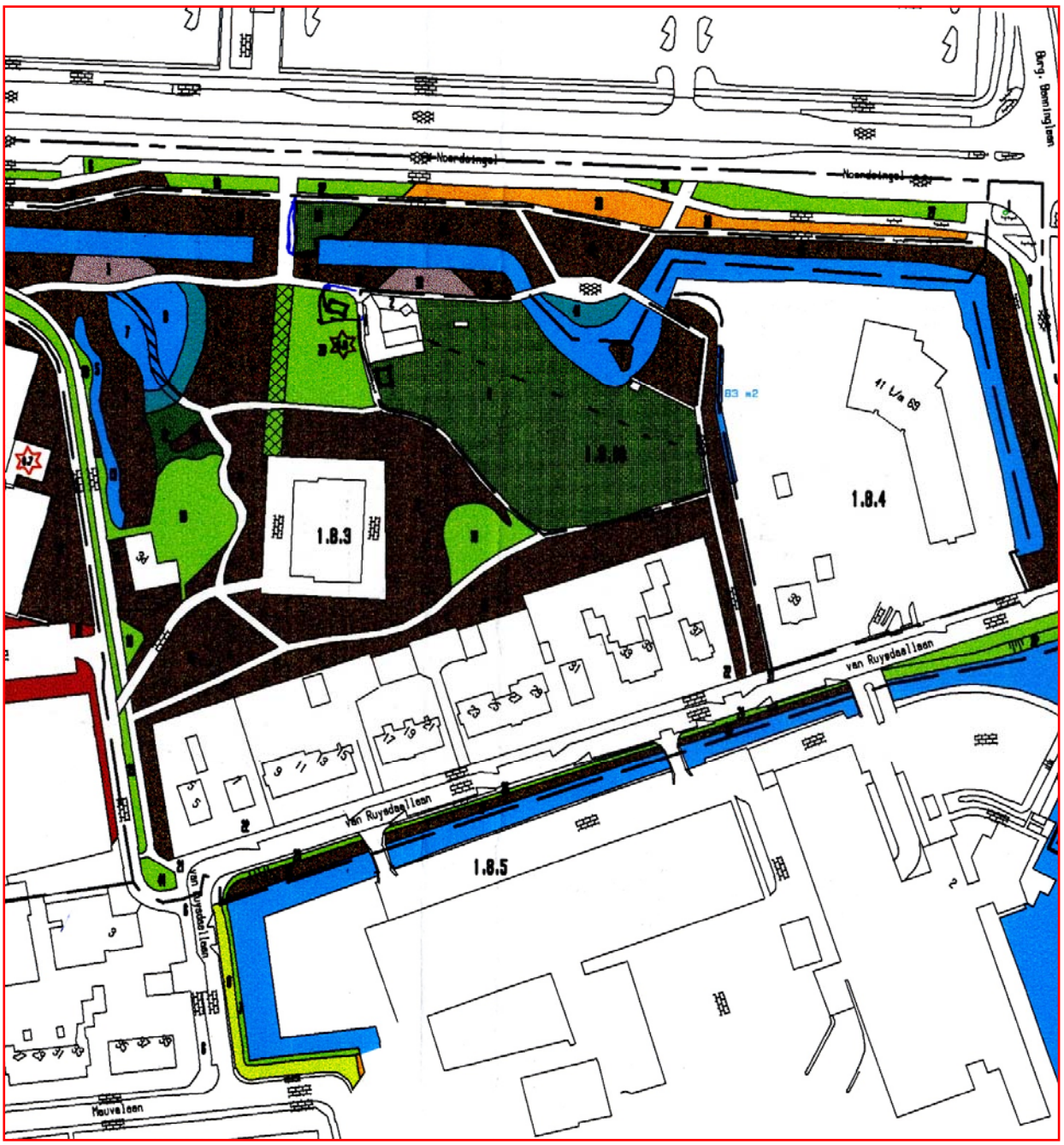
Details en doorsneden

Het Leidse Laantje

Dit laantje vormt in het ontwerp de belangrijkste entree tot natuurpark Rusthout. Het pad is verhard met hetzelfde materiaal als het rondgaande hoofdpad, namelijk asfalt met een splitlaag. De laan wordt beplant met een dubbele bomenrij, zoals vroeger het geval is geweest. Er wordt een boomsoort toegepast met een enigszins opvallende kroonvorm zodat het een bijzondere en opvallende entree wordt.

De zitplek bij de vijver, 'Het Leidse Pleintje'

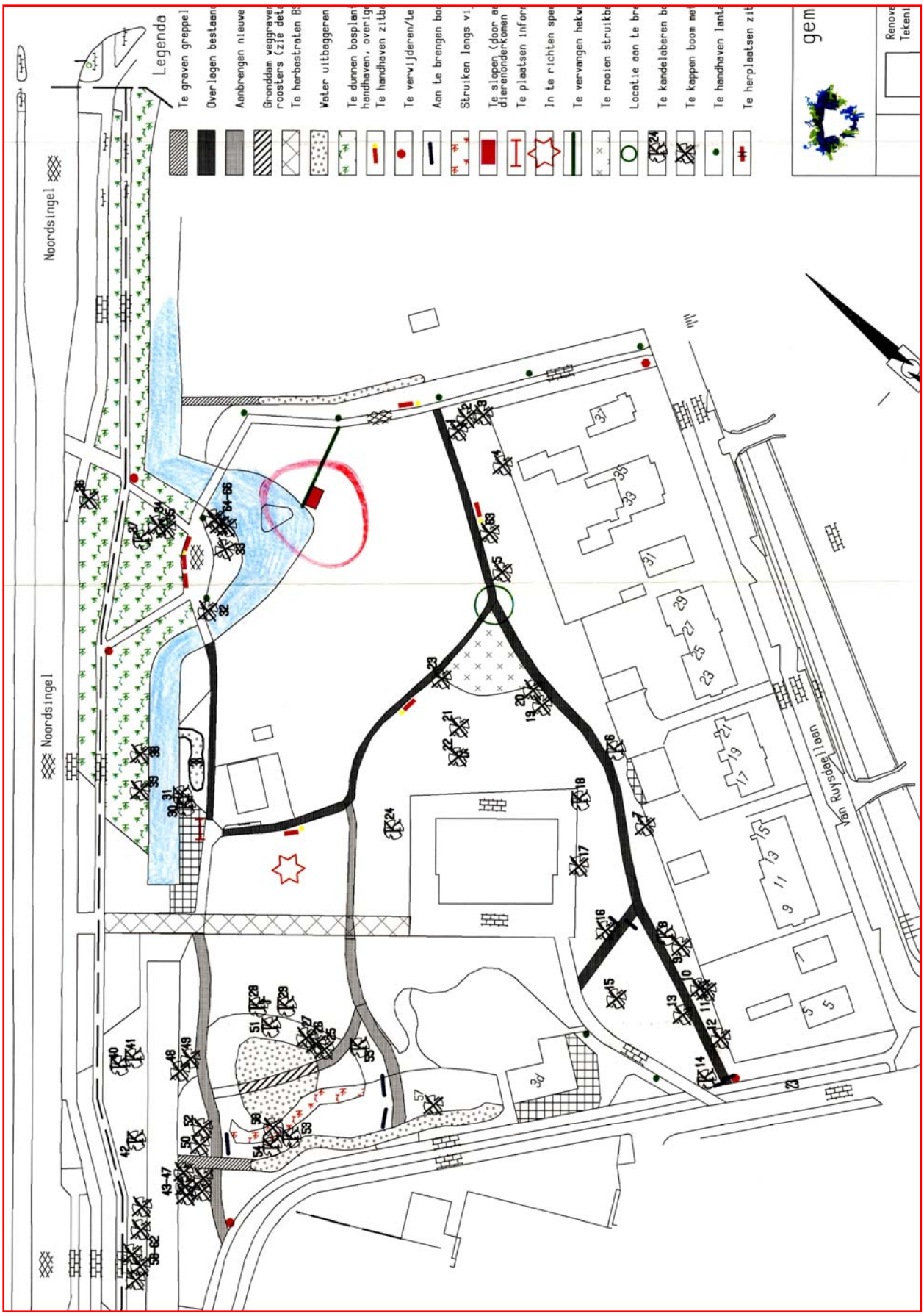
Bij de eendenvijver komt een grotere zitplek, die direct aan de eendenvijver grenst. Contact met het water en de dieren wordt op deze manier beter.
Het hoofdpad loopt over dit pleintje door, in een asfaltbaan over de klinkerverharding heen. Aansluitend op de naam van de hoofdentree, 'Het Leidse Laantje' is de zitplek omgedoopt tot 'Het Leidse Pleintje'.



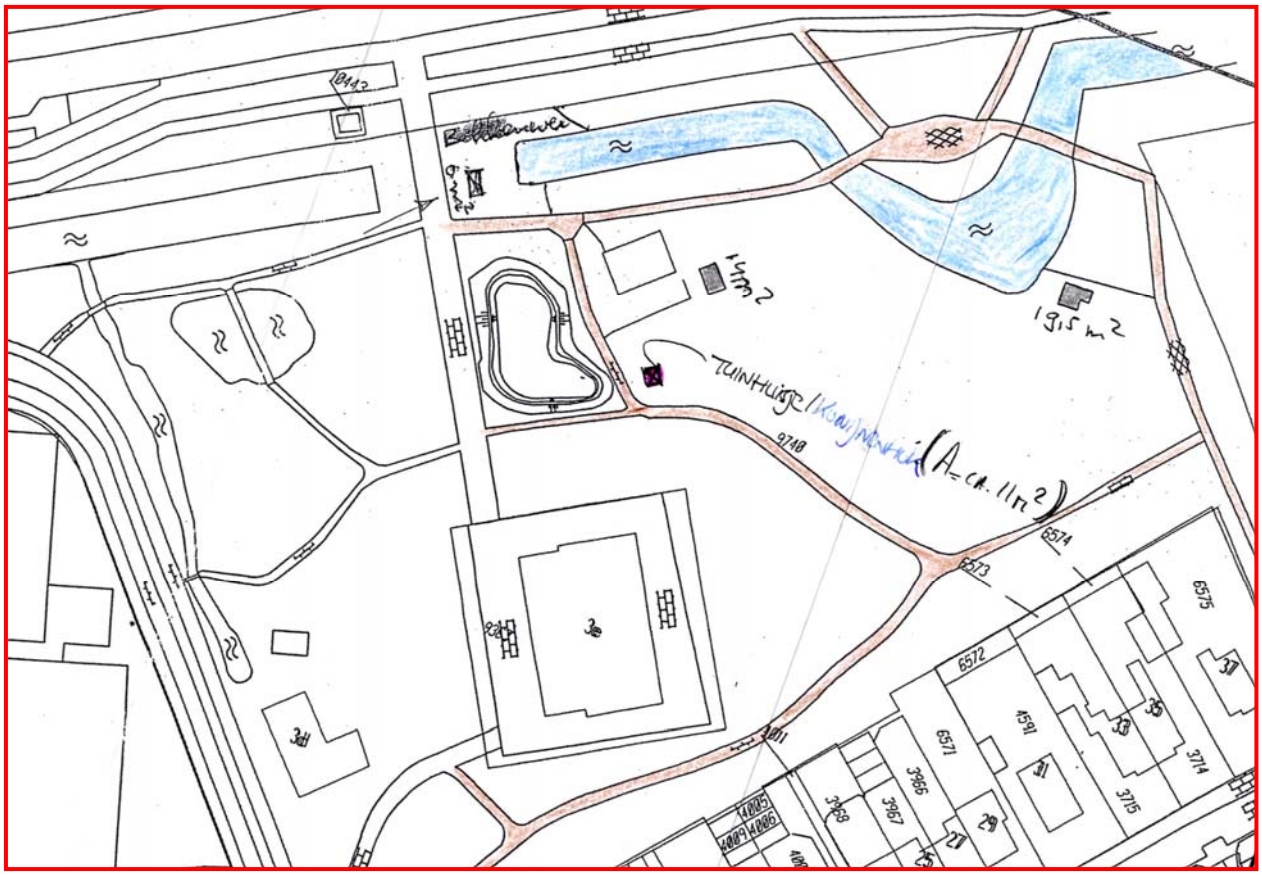
Situatietekening uit 2001 van de afdeling IBOR

legenda:

blauw	*water*
d. groen	*ruigte even en onven jaren maaien*
l. groen	*bloemrijk grasland/begraasd*
zwart	*bosplantsoen*



Situatie uit 2005, bouwvergunning uit 2005



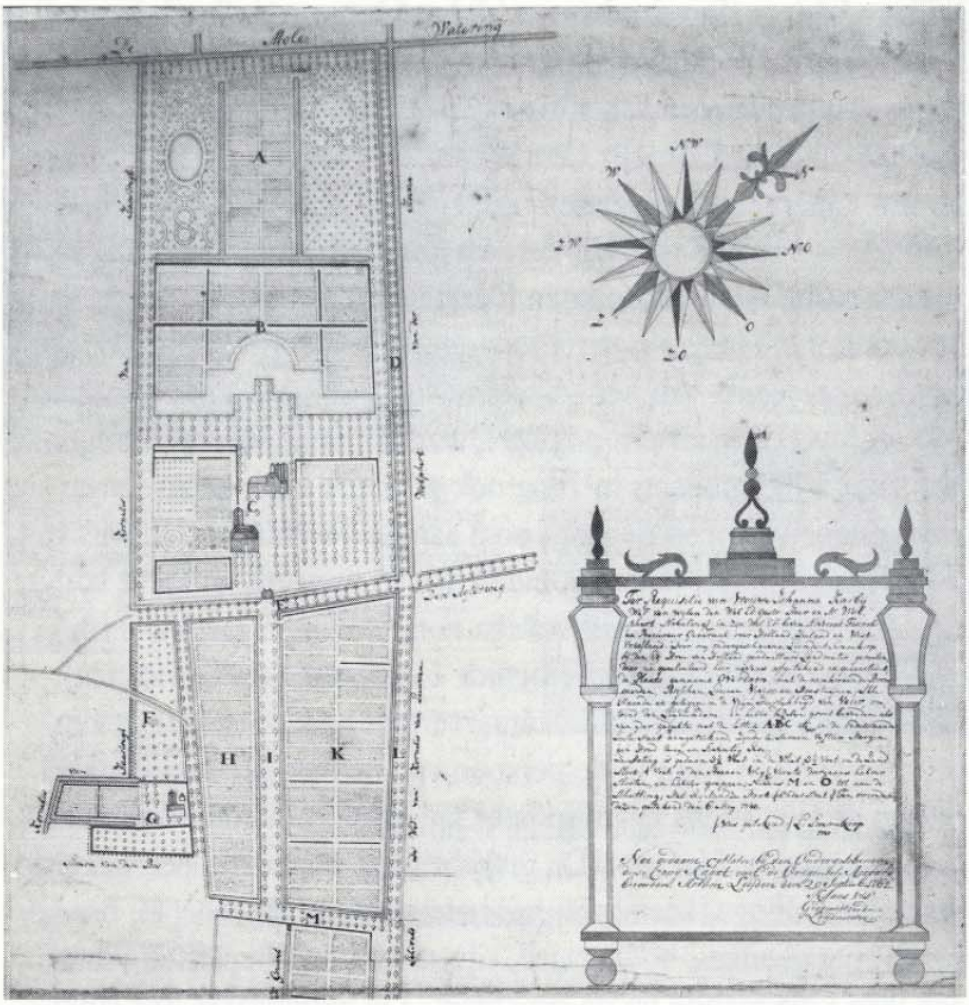
Situatie uit 2009, behorend bij de bouwaanvraag uit 2009.

BIJLAGE 3

informatie uit literatuur

Over, door en om de Leytsche Dam
Lusthoven en Oude huizen (C.H. Voorhoeve)

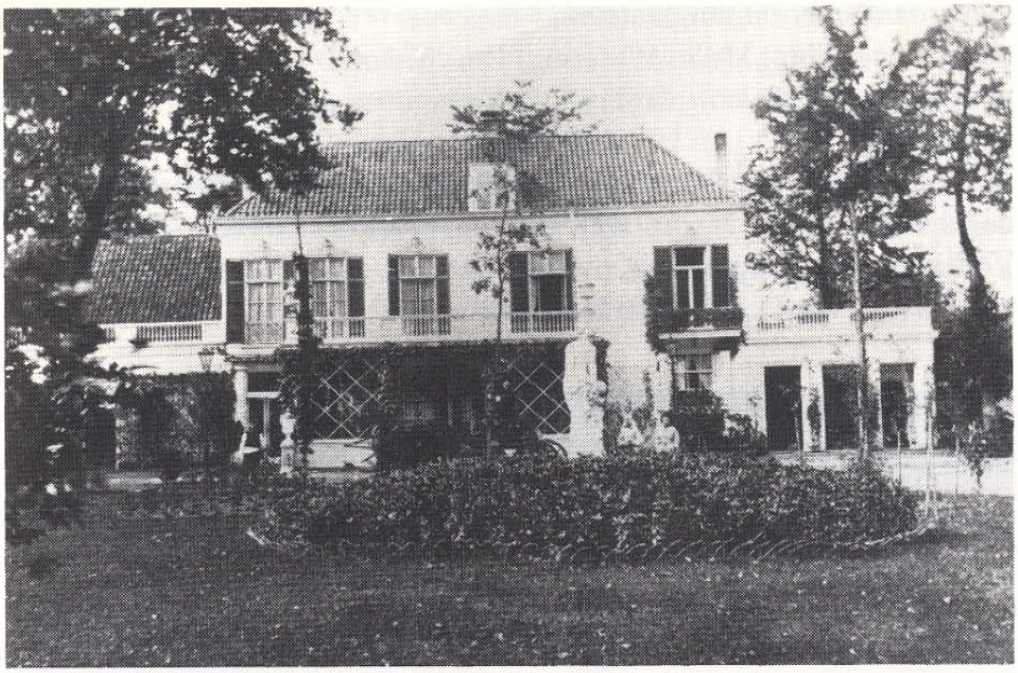
Overdam De lusthof Overdam lag in de omgeving van de Van Ruysdaellaan en werd kort voor 1666 gebouwd door de Utrechtse laken- en zijdeverkoper Willem Dirckz van Oosterwijck. Hij vond op 28 augustus 1666 in de persoon van mr. Johan van der Dussen een nieuwe eigenaar. Zijn zoon Dirck, gehuwd met Elisabeth Pauw, beiden lid van Delftse schepenfamilies, erfde de buitenplaats. In 1708 kocht mr. Wolphert Nobelingh, procureur-generaal over Holland, Zeeland en West-Friesland, het buiten en breidde dit uit tot een oppervlakte van 14 ha met 'tuynen, lanen, vijvers, boomgaerden, plantagie, bosschen, moesttuynen, koetshuys en stallinge'. Als we de plattegrond van vroeger bekijken, dan is het ontzettend jammer dat van die prachtige vijvers en bospartijen niets meer over is. Eigenaar na Johanna Karbij, weduwe van Nobelingh, werd mr. Willem Adriaan Taree, advocaat bij het Hof van Holland. In 1778 erfde Susanna Jacoba, gehuwd met Jacob Kerkhoven, de buitenplaats van haar vader. Van 1807 tot 1825 was Overdam eigendom van het echtpaar Cornelis Cromstrien Evertsen en Christine Vegelin van Claerbergen. Evertsen bezat al het buiten Rozenrust. Ik veronderstel dat de veel mooiere en grotere lusthof Overdam als zomerverblijf werd gebruikt en Rozenrust slechts in de winter werd bewoond. De Haagse notaris Johannes Leesberg, die tussen 1802 en 1812 secretaris van het ambacht Stompwijk was geweest, deed voor de tweede maal een poging Overdam in zijn bezit te krijgen. Hij had de buitenplaats in 1802 ook al in zijn bezit gehad, maar het landgoed meteen doorverkocht aan de Voorburger Jacobus van Veen. Hij zag in dit object opnieuw winst, want hij verkocht kort erna het hele bezit aan zijn collega notaris Willem Jacobus Huygens (geen familie van de beroemde Constantijn en Christiaan). Notaris Huygens behield dit zomerverblijf negentien jaar in zijn bezit en vond in 1844 in de persoon van de meester-broodbakker Simon de Wit, wiens naam in later tijd grote bekendheid zou krijgen, een nieuwe eigenaar. De omschrijving was toen: 'een heerenhuis met stallinge, koetshuis, tuinmanswoning, theekoepel, broeierij met perzikenkas, boomgaard, vijvers en boschbeplanting met een laan uitkomende op de straatweg'. De oppervlakte was ruim drie bunder (ha). In 1859 deed Simon de Wit zijn eigendom voor f 10000,– van de hand. Adriaan Bron Jr. verkocht het weer in 1868. Martinus Viruly, neef van de bewoner van huize Leeuwenbergh, bleef tot aan zijn dood in 1895 eigenaar. Het buiten raakte echter in verval en in 1876 liet Viruly het herenhuis afbreken. Hij kwam 's zomers vanuit Dinxperlo, waar hij lid was van de gemeenteraad, naar Overdam en verbleef dan in een bijgebouw. In 1896 deden zijn erfgenamen het bezit over aan de Voorburgse winkelier in grutterswaren Pieter Leeman. Na zijn overlijden in 1929 werd het hele bezit verkaveld en was er van bijna drie eeuwen romantiek niets meer over.



Johanna Karbij gaf in 1740 opdracht aan landmeter Leendert Swemkoop haar landgoed Overdam in kaart te brengen.

De Haagse notaris Willem Jacobus Huygens bezat Overdam van 1825 tot 1844.

Huize Overdam werd in 1876 gesloopt. Foto 1868



Huize „Overdam" met beelden in de tuin. Foto uit omstreeks 1870.

DE LUSTHOF „OVERDAM" WERD IN 1876 GESLOOPT

De buitenplaats „Overdam" te Veur lag in de buurt van de huidige Van Ruysdaellaan. Aan de St. Bonifaciusstraat staan nog een paar huisjes uit de 17de eeuw, die bij nader onderzoek nog wel iets aan het licht zouden kunnen brengen.

In een verkoopakte lezen we: „De onlangs nieuw gebouwde hofstede genaemt „Overdam" werd op 28 augustus 1666 door Willem Dircksz. van Oosterwijck, zijde- en lakenverkoper te Utrecht (woonde in het huis van de lakensnijder genaamd „De Keyser"), verkocht aan mr. Johan van der Dussen en zijn schoonmoeder Agatha van Goeree, weduwe van Jacob Pauw, in leven Raedt en Schepen van Delft".

Van Oosterwijck, afkomstig uit Dordrecht en aldaar voor de eerste maal gehuwd op oude jaar 1632 met Pietertje van de Vles, is voor zover na te gaan geen familie van de Voorburgse predikantenfamilie van die naam, daar de leden van dit geslacht al in 1550 protestant waren en afkomstig uit het plaatsje Oosterwijk bij Leerdam.

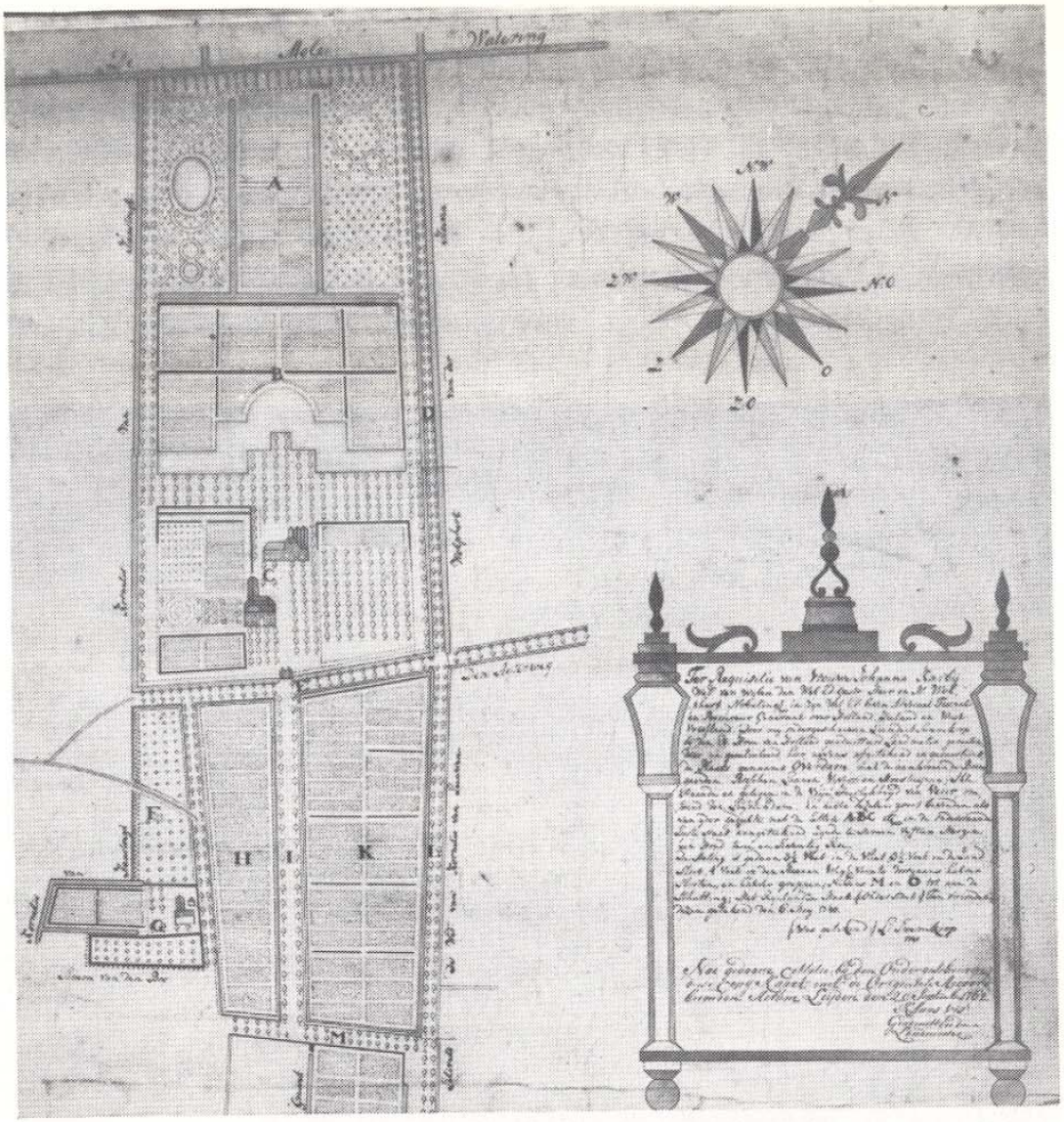
Dirck van der Dussen, gehuwd met Elisabeth Pauw (beiden lid van Delftse schepenfamilies) erfde het hele bezit van Johan. In 1708 verkocht Elisabeth, als weduwe van Dirck van der Dussen, de buitenplaats met daarbij een nieuw „Bouhuys" annex 28 morgen land aan mr. Wolphert Nobelingh, advocaat-fiscaal en procureur-generaal over Holland, Zeeland en West-Friesland.

„Overdam" als buitenplaats was ongeveer 14 ha groot, strekte zich uit tot aan de „Mole Wetering" en bestond uit: „tuynen, lanen, vijvers, boomgaarden, plantages, bosschen, moestuynen, koetshuys en stallinge."
In 1740 is Johanna Karby, weduwe van Nobelingh, eigenares. Haar ongehuwde zuster Josina was van 1710 tot 1733 eigenares van de Voorburgse buitenplaats „Opmyst", gelegen tussen „Vreugd en Rust" en „'t Huys ten Dom" in de Herenstraat.

Mr. Johan van der Dussen, overleden in 1683, en gehuwd met Elisabeth Pauw, werd op 28 augustus 1666 eigenaar van de buitenplaats „Overdam". Foto Iconographisch Bureau.

Ten noorden en grenzend aan „Overdam" lag de buitenplaats „Rusthout", die Nobelingh in 1726 erbij kocht van de familie Verdonck, die er al verscheidene jaren woonde. In 1752 woonde op „Rusthout" Vincent Willem graaf van Hompesch, gehuwd met Charlotte Cornelia van Boetzelaer. Hij was luitenant-generaal van de cavalerie en heer van de heerlijkheid Nieuwveen (bij Nootdorp). Deze heerlijkheid verkreeg hij van zijn schoonvader Jacob van Boetzelaer. Emanuel Jan graaf van Hompesch, broer van Vincent, was generaal van de

Elisabeth Pauw, eerst gehuwd met Johan van der Dussen en daarna met Dirk, die in 1689 overleed, verkocht de buitenplaats in 1708 aan mr. Wolphert Nobeling. Foto Iconographisch Bureau.



Een plattegrond uit 1740 van de buitenplaats „Overdam."

cavalerie en werd in 1791 in Voorburg in de Oude Kerk begraven. Zijn lijk kwam bij de restauratie in 1968 gedeeltelijk gemummificeerd te voorschijn.

Eigenaar van „Overdam" na Johanna Karby was mr. Willem Adriaan Taree, advocaat bij „den Hove van Justitie van Holland". In 1778 erfde Susanna Jacoba Taree, gehuwd met Jacob Kerkhoven, de buitenplaats van haar vader. In 1802 kocht de Haagse notaris Johannes Leesberg het bezit en verkocht het door aan de Voorburger Jacobus van Veen. Na 5 jaar is eigenaar Cornelis Cromstrien Evertsen gehuwd met Christine Vegelin van Claerbergen. Hij was tevens de bezitter van het landgoed „Rozenrust" te Veur.

In 1825, 4 jaar voor zijn dood, verkocht Evertsen de buitenplaats en zien we voor de tweede maal de Haagse notaris Leesberg een poging

wagen „Overdam" in zijn bezit te krijgen. Dit lukt hem uiteraard, doch kort daarna vond hij een nieuwe eigenaar in zijn collega notaris Willem Jacobus Huygens.
Negentien jaar lang behield deze dit buiten als zomerverblijf en verkocht toen het landgoed aan de grondeigenaar en meester broodbakker Simon de Wit, wiens naam in later tijd op ieders lip zou liggen. De buitenplaats werd toen omschreven als: een „heerenhuis met stallinge, koetshuis, tuinmanswoning, koepel, broeierij met perzikenkas, boomgaard en boschbeplanting met een laan uitkomende op de straatweg. De totale oppervlakte was toen ruim 2 bunder, hierbij was ook nog een bos van „vermaak" van ruim 1 bunder." In 1859

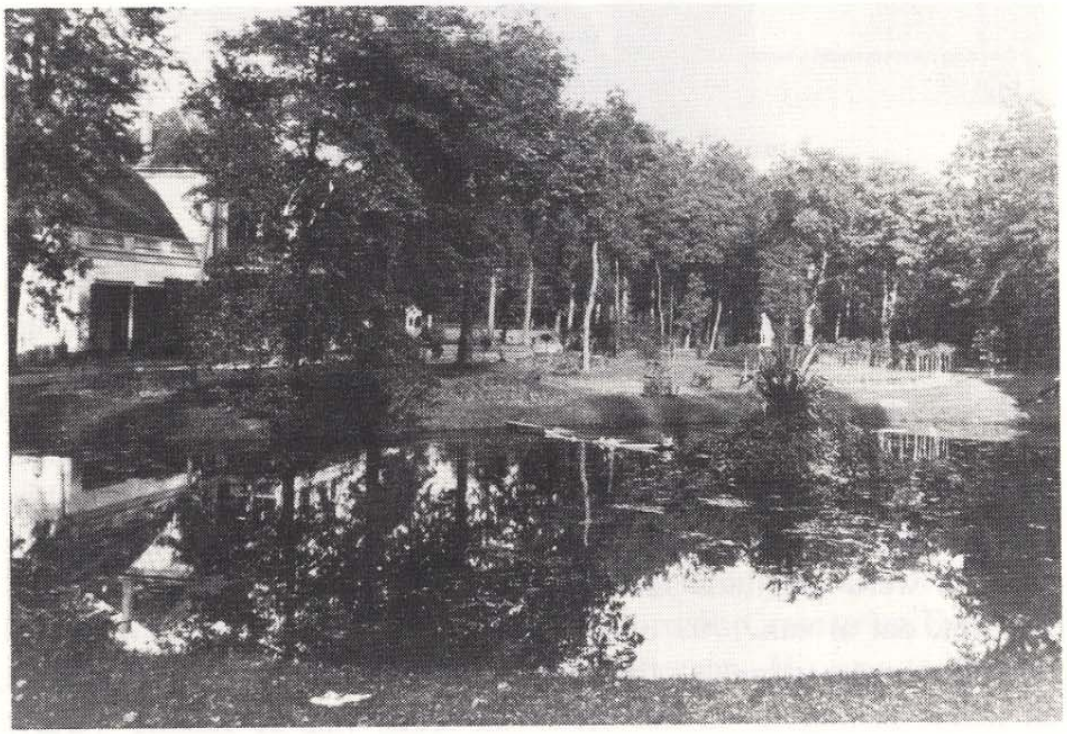
De Haagse notaris Willem Jacobus Huygens was eigenaar van de buitenplaats van 1825 tot 1844.

deed Simon de Wit het bezit over voor *f* 10.000,— aan Adriaan Frederik Bron jr., zonder beroep.
In 1868 werd Martinus Jansz. Viruly eigenaar, lid van een bekend geslacht, dat al van 1797 op „Leeuwenberg" woonde en er 125 jaar lang de scepter zwaaide. In Rijswijk waren de buitens „Oversteen" en „Ons Genoegen" in het bezit van leden van de familie Viruly. Martinus was gehuwd met Johanna Theodora Schepers en was lid van de gemeenteraad in Dinxperlo. Zijn vader Jan, koornwijnstoker

te Schiedam, woonde 's zomers op huize „Oversteen" te Rijswijk aan het Delftse jaagpad. Hij was een neef van de bewoner van huize „Leeuwenberg" aan de Oude Tolburg. Zijn moeder hertrouwde als weduwe met Johan Willem van der Schooren, eigenaar van de houtzaagmolen te Veur en woonachtig op het nog bestaande huis „Windlust" aan de Vliet. Zijn dochter Wilhelmina, later gehuwd met de Zoeterwoudse Dr. Johannes Falkenburg, werd in het huis naast de molen geboren. De twee jongste kinderen, beiden zoons, werden in 1869 en 1871 op „Overdam" geboren.

Helaas raakte het buiten in verval, want in 1876 werd het herenhuis gesloopt. Martinus Viruly bleef eigenaar en woonde wellicht in een bijgebouw. Hij overleed op 16 december 1895. Zijn weduwe met haar 5 kinderen verkochten in 1896 het hele bezit aan de winkelier in grutterswaren uit Voorburg Pieter Leeman. Hij was gehuwd met Maria Audier wier vader Dirck (architect) van 1882 tot 1921 op huize „De Voorhof" woonde. Dit was een groot pand (nu in tweeën gedeeld) op de hoek van de Herenstraat en de Voorhofstraat. In 1929 erfden de weduwe en haar dochter Elisabeth Susanna de hele bezitting, die daarna in gedeelten werd verkocht.

Bekijken we de foto's dan denken we met weemoed aan bijna drie eeuwen vervlogen romantiek.



Van de prachtige vijvers en mooie bospartijen is hier niets meer terug te vinden. Links op de foto is nog juist het buiten zichtbaar.

BIJLAGE 4

Foto’s

situatie bokkenwei aan de Noordsingel 3 uit 2007, behorend bij de bouwvergunning

foto’s december 2012

foto’s december 2012

foto’s december 2012

BIJLAGE 5

Diversen (o.a. krantenberichten)

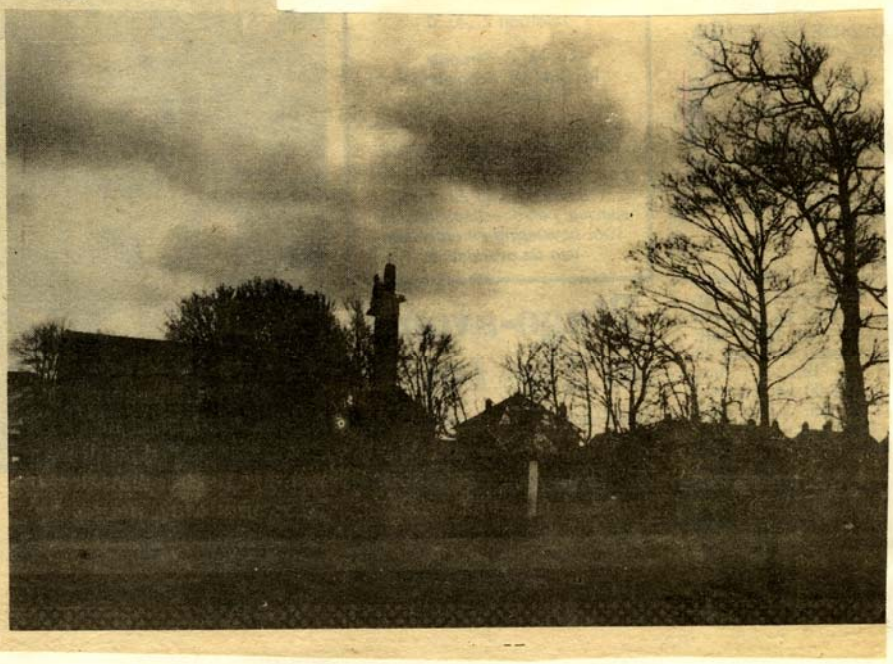
Leidschendammer. 9/4/75.

Wandelpark en kinderboerderij bij Noordsingel

Leidschendam - Gemeentewerken heeft een plan gemaakt voor het gebied tussen de woningen aan de Van Ruysdaellaan 3 tot en met 37 en de Noordsingel, dat volgens het bestemmingsplan is aangewezen voor aktieve en passieve recreatie.

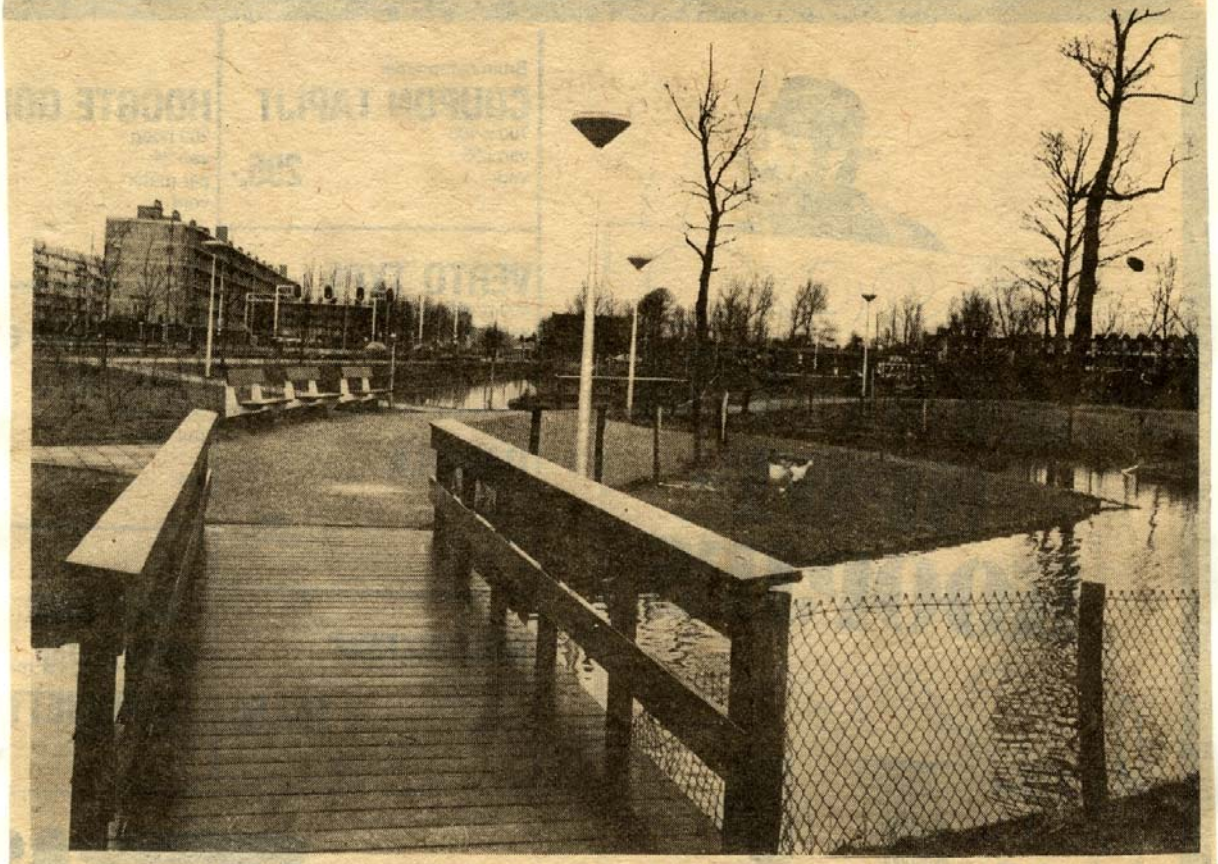
Behalve bomen en een bosplantsoen, speelweiden en voetpaden is er een eendenvijver geprojecteerd met een broedeiland. De vijver staat in verbinding met de waterpartij langs de Noordsingel. Vanaf het voetpad langs de Noordsingel gaan twee paden naar een platform bij de vijver, waarop enkele banken komen te staan. Vanaf het platform kan men via twee houten voetbruggen het wandelpark bereiken. Het grote grasveld bij de eendenvijver wordt enigszins geaccidenteerd aangelegd. Op het middengedeelte van het grasveld wil men een kinderboerderij inrichten. Hierbij denkt men aan klein vee, konijnen,kippen, marmotten en watervogels.

De kosten van aanleg, waarbij nog geen rekening is gehouden met de boerderij, bedragen 260.000 gulden en worden —evenals de 33 mille voor onderhoud in het eerste jaar— gefinancierd door het grondbedrijf.



Leidschendammer 19/1/77

"Rusthout" is leerzaam parkje



Gezellig zitje (straks, als het beter weer is) in het wijkparkje „Rusthout".

LEIDSCHENDAM — Het nieuwe natuurparkje tussen de Van Ruysdaellaan en de Noordsingel heeft de naam „Park Rusthout" gekregen.

Vorig jaar was er door het gemeentebestuur van Leidschendam een kleine prijsvraag uitgeschreven, voor het bedenken van een naam voor het park. Bij de ingezonden reacties was echter geen geschikte naam te vinden.

Toen werd besloten in het gemeente archief naar een naam te zoeken. Daarbij kwam aan het licht, dat er ten noordoosten van de voormalige buitenplaats „Overdam" een andere buitenplaats heeft bestaan. Deze buitenplaats die „Rusthout" heette, werd in 1726 door de eigenaar van „Overdam" aangekocht, waardoor de naam „Rusthout" verdween.

De nieuwe naam van het park heeft nu behalve een historische grondslag ook een symbolische betekenis. Het geeft namelijk aan dat het hier om een park gaat waarin bomen, struiken en planten het beste zullen gedijen als zij met rust worden gelaten.

Door de Milieuraad Leidschendam is een folder uitgegeven, die een lijst bevat van de bijna tweehonderd soorten bomen, heesters en planten die nu in het parkje aanwezig zijn. Naast de Hollandse namen van de bomen, planten en heesters, met opgave van bloeimaand, bloemkleur en hoogte, plus een korte beschrijving.

Herfst in Rusthout

09-11-1977

LEIDSCHENDAM — Ook in het bescheiden heemparkje „Rusthout" is de zomer weer duidelijk voorbij. De bomen, bijna door hun blad heen, vertonen nog fraaie herfstkleuren, terwijl de liguster en lijsterbes nog vol bessen zitten. In de moerasjes heeft het frisse groen plaats gemaakt voor okergeel en roestbruin en van de zomerse prachtige bloemenpracht is niets meer over. Slechts een enkele wandelaar neemt daar nog wat „mee" van moeder natuur.

De heer H. Schut, die enige jaren geleden bekendheid in onze gemeente verwierf met zijn publikaties over de vogelstand, o.a. in het Zijdepark, heeft in de afgelopen twee jaar de ontwikkeling van het heemparkje nauwkeurig gevolgd.

Daarbij is hij tot de conclusie gekomen, dat het parkje, ondanks het moeten betreuren van een aantal vernielingen, zijn bestaansrecht heeft bewezen. Veel bezoekers hebben inmiddels al van hun waardering blijk gegeven.

De bomen en struiken doen het volgens de heer Schut dan ook goed in het heemparkje en geven het langzaam maar zeker een eigen karakter.

Sedert de aanleg van het parkje in1976 welke feitelijk van start ging met de boomfeestdag in maart van dat jaar, heeft de heer Schut zich bijzonder beijverd om het heemparkje van een groot aantal wilde planten te voorzien. Hij zette in de moerasjes (beneden slootpeil) liefst 550 wilde planten uit, verdeeld over 67 soorten. Vogelmelk, speenkruid, moeras-vergeet-mij-nietjes, echte koekoeksbloem en rode klaver, die met kluit en al uitgestoken moesten worden, komen daar nog bij. De heer Schut verzamelde deze planten o.m. in het Delftse heemparkje,op op een braakliggend terrein langs de Vliet in Delft, op een nat stuk weiland bij Duivenvoorde en in de aangrenzende polder en in Wassenaar.

Lang niet alle planten sloegen aan, waardoor genoodzaakt was opnieuw te verzamelen en uit te planten. Daarnaast werden er ook nogal wat planten ontvreemd, zoals bereklauw (6), vrouwenmantel, zwanebloem (3), Dotterbloem, groot hoefblad (4), valeriaan, vogelmelk, kaardebol (21 van de 27!), grote egelskop en hele pollen koekoeksbloem en moeras-vergeet-mij-nietjes. En, o schande, van de smalbladige riet-orchis bleef er niet één over. Bovendien werden van veel bloeiende planten de bloemstengels afgerukt.

Verdere klachten van de heer Schut zijn het feit dat er nog altijd honden in het parkje worden uitgelaten, dat men paarden op het weidegebied heeft laten grazen, dat de bordjes werden uitgerukt en in het water gegooid, dat de eendekorven werden leeggehaald, dat sommige jonge boompjes domweg door midden werden gebroken, dat veel jonge struiken uit de grond zijn getrokken en dat er bovendien werd ingebroken in de houten keet.

Helaas heeft de heer Schut moeten constateren dat het lang niet allemaal „kinderwerk" was. Ook ouderen blijken zich te bezondigen aan het uitsteken en uittrekken van planten, die juist de aantrekkelijkheid van het parkje moeten verhogen. Op de woensdagmiddagen wordt er een oogje in het zeil gehouden in het verband met het vrij-zijn van de schooljeugd. Laten we nu met z'n allen zorgen dat er niet nog meer surveillance nodig is, zodat het parkje onbelemmerd kan uitgroeien tot iets moois. Uiteindelijk is het van ons allemaal.

De L'dammer 22-6-'86

Dierenweide staat volop in belangstelling

LEIDSCHENDAM — Na jaren van voorbereidingen heeft Leidschendam dan toch een dierenweide gekregen. Vorige week woensdagochtend werd de weide officieel in gebruik gesteld door wethouder J. J. van Nievelt-Volmuller.

Een schaap met 2 lammeren, een Tottenburgergeit met jongen, drie dwerggeiten met jongen, ganzen, kippen, duiven, konijnen en cavia's hebben er een goed onderkomen gevonden. De dierenweide zal onder meer worden benut voor het biologie onderwijs op de basisscholen. Voor het geven van lessen is een zitkuil aangelegd. De dieren staan in het midden en de kinderen zitten op de rand en kunnen op deze wijze het onderwerp van de les aan alle kanten bekijken.

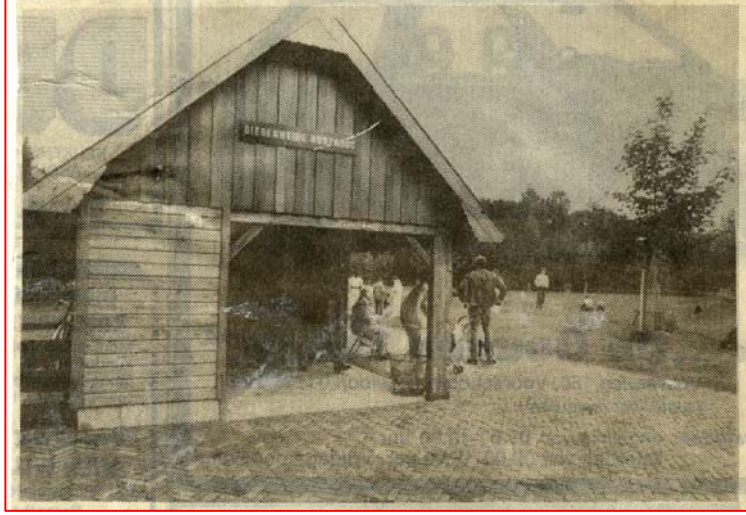
De bewoners van de nieuwe dierenweide zijn onder meer afkomstig van de Leidschendamse Tuinbouwschool en van dierenweiden van omliggende gemeenten.

De dierenweide is geopend op woensdagmiddag van 14.00 tot 16.00 uur en op zaterdag en zondag van 10.00 tot 16.30 uur. Op andere tijden is het hek niet open en zijn de dieren alleen door de afrastering te zien.

Veel belangstelling

Dat de nieuwste aanwinst van de gemeente 'werkt' bleek afgelopen zondasg overduidelijk. Uit de verre omtrek benutten vooral gezinnen de zon die na de zaterdagse 'zondvloed' voor gezelligheid zorgde om het park in ogenschouw te nemen. Het spreekt vanzelf dat vooral de kleinste bezoekers opgetogen reageerden op de mogelijkheid dieren in een redelijk natuurlijke omgeving te bekijken, te aaien en op hun spelcapaciteiten te onderzoeken. Wat een aantal allercharmantste foto's opleverde die bijgaand zijn afgedrukt. De aangekondigde begeleiding door vrijwilligers mag dan nog niet optimaal functioneren, het nut van de dierenweide is zondag in elk geval al overduidelijk bewezen.

De dierenweide is te bereiken via de ingang van Heempark Rusthout aan de van Ruysdaellaan (tegenover het dr. Hendrik Reinoud Computercentrum van de PTT).

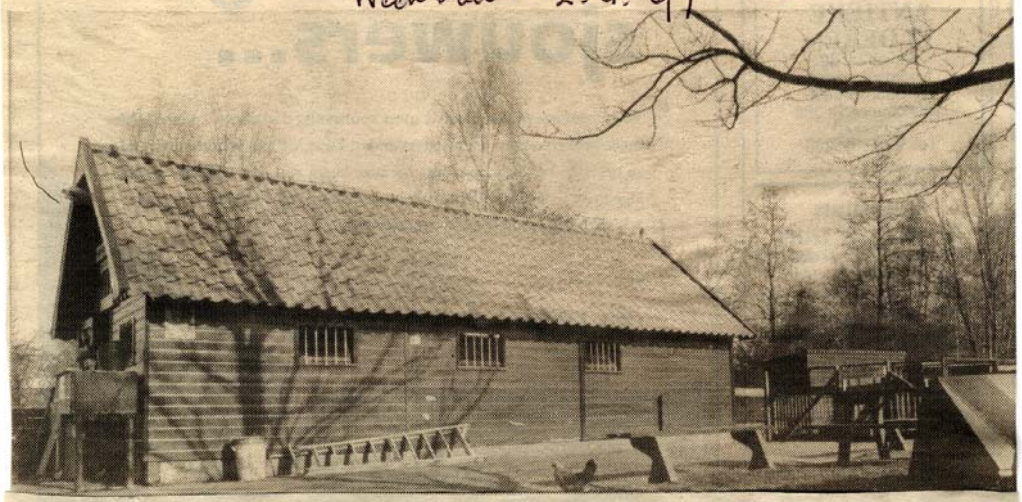


L'dammer 22-06-1986

"Deze actie is nutteloos en sadistisch"

Geitjes dierenweide bekijken mensen nu met grote angstogen

Weekblad 2-5-97



Volgens oogggetuigen kreeg de Dierenweide op de eerste dag van de lente ongewenst bezoek van drie dierenbeulen, die een ravage aanrichtten. Een eend en een konijn werden doodgeslagen. (Foto: fotobureau Van den Ende-Daniël de Groot)

LEIDSCHENDAM - De dierenweide in Park Rusthout kreeg vrijdag 21 maart ongewenst bezoek van drie dierenbeulen, die een ravage aanrichtten in de schuur en enkele dieren dood sloegen. Verslagenheid heerst alom bij vrijwilligers, de Stichting SEMEN, de gemeente en de bezoekers van de kinderboerderij.

door Lilian Jpaing

Piet van der Meer, werkzaam bij de gemeente op de afdeling natuureducatie en contactpersoon voor de vrijwilligers, heeft maandagmiddag 24 maart net de spijlen voor het raam dat de vandalen hebben vernield, opnieuw vast geschroefd. ""Ze hebben eerst de spijlen eraf gewrikt en toen de ruit kapot geslagen, die toch van heel dik glas was."

Hokken werden vernield en een konijn doodgeslagen. Een ander konijn is spoorloos verdwenen. Ze trokken de cavia's dikke plukken haar uit en gooiden ze naar buiten; een geit werd verwond. Een loopeend was buiten doodgeslagen, vermoedelijk door dezelfde daders: drie jongens, volgens getuigen, die hen aan het werk zagen. "In de tien jaar dat de dierenweide bestaat, is het betrekkelijk rustig geweest," aldus Van der Meer. "Deze actie is nutteloos en sadistisch. Ze hebben ook geprobeerd de dwerggeiten iets aan te doen. Die stonden op een kluitje bij elkaar en waren ineens ontzettend bang voor mensen. In hun stal lag een heggenschaar." Het is verschrikkelijk dat zoiets heeft kunnen gebeuren. Omdat de weide geïsoleerd ligt, is er niet genoeg sociale controle.

Oogje

Gelukkig heeft de buurt zich bereid verklaart vaker en nauwlettender een oogje in het zeil te houden. Van der Meer: "Als ze iets horen of zien wat niet klopt, zullen ze de politie direct alarmeren." Een loslopende herdershond heeft een tijdje geleden een konijn doodgebeten. Getuigen zagen het dier met het konijn in de bek weglopen. Ook in het geval van loslopende honden, en die tref je nogal eens in de omgeving van de Van Ruijsdaellaan, is het een goed zaak de politie te waarschuwen. Het zou ook mogelijk zijn de weide beter te bewaken, als de winkeliersvereniging Leidsenhage het goed zou vinden dat het beveiligingsbedrijf Eurowatch af en toe langs komt, of als Eurowatch zelf daartoe bereid is. De dierenweide heeft dringend behoefte aan sponsors. Of de gemeente nog veel blijft bijdragen is de vraag, omdat in de kerntakendiscussie het voortbestaan van de dierenweide nog niet is veiliggesteld. Onterecht, vindt Van der Meer: "De dierenweide is een plek waar de gemeente de burger direct in contact kan brengen met leefomgeving en milieu. Er is veel belangstelling van de kant van de burgers. Op een mooie dag in het weekend is het ontzettend druk."

Kakelen

Het leven op de dierenweide gaat intussen gewoon door. De grauwe ganzen zijn voor het eerst gaan broeden. Een aantal geiten zijn drachtig en zijn uitgerekend rond Pasen. Voor de mandarijneenden en de Carolina-eenden zijn speciale broedkorven geplaatst, met een kleinere diameter, zodat de gewone eenden er niet in kunnen. Veel kippen lopen al met kuikens.

Vrijwilliger Wil van der Kroft, die iedere maandag de dieren verzorgt: "Sommige kippen vliegen 's morgens de schuur in en kiezen een plekje waar stro ligt. Even later beginnen ze te kakelen; dan hebben ze een ei gelegd. Bij de vijver vond ik vanmorgen zelfs een kip, die op een eendenei zat te broeden."

Imker Van der Burcht is bezig de tuin voor de bijenstal op orde te brengen. Er komen veel bloemen in waar bijen dol op zijn.

Een probleem voor de dierenweide is, dat sommige mensen denken, dat ze daar mooi een huisdier dat ze kwijt willen, kunnen dumpen. Van der Meer: "Een tijdje geleden, toen het water nog ijskoud was, heeft iemand een roodwangschildpad in de vijver los gelaten. Toe we hem vonden leek hij nog levendig, maar later is hij toch doodgegaan, waarschijnlijk omdat de temperatuur van het water hem de das om heeft gedaan." Andere dieren die worden gedumpt, zoals kippen, konijnen of cavia's, kunnen ziekte-overbrengers zijn. "Wij voeren die altijd af, anders zouden ze hun soortgenoten kunnen besmetten." In principe neemt de kinderboerderij geen dieren aan van particulieren. Een mevrouw die twee witte konijntjes komt brengen, heeft geluk: de dieren zien er goedverzorgd uit en in haar geval kan ze het echt niet helpen dat ze de beestjes moet afstaan: ze gaat verhuizen naar Amsterdam naar een woning zonder tuin, waarin ze geen huisdieren mag houden. De konijntjes gaan in een apart hok, tot gebleken is dat ze net zo gezond zijn als ze eruit zien.

Gebrek aan vrijwilligers speelt de dierenweide parten. Voor de woensdag is op dit moment niemand, zodat de weide alleen aan het eind van de middag een half uurtje open is. Van der Meer: "We zoeken mensen die één dag per week beschikbaar zijn. Bejaarden, VUT-ters, werklozen. In de komende periode zijn we van 9.00 tot 12.00 en van 14.00 tot 16.30 uur open." Veel jonge vrijwiligers zijn door hun werk op de dierenweide erachter gekomen wat ze willen doen: ze volgen allemaal opleidingen die met dieren te maken hebben. Bedrijven die willen sponsoren of mensen die zich als vrijwilliger willen opgeven, kunnen zich melden bij Irene van Wissen, telefoonnummer 3279321 of Piet van der Meer, 3378542.

STERKE AANWIJZINGEN VOOR BRANDSTICHTING

Verblijf met dieren Heempark Rusthout afgebrand

Krantje 24-7-1997

De trieste overblijfselen van het dierenverblijf van Heempark Rusthout, waarin vermoedelijk 14 dieren om het leven kwamen.

Dieren omgekome

H.C. 21-7-'97

FOTO JOS VAN LEEUWEN

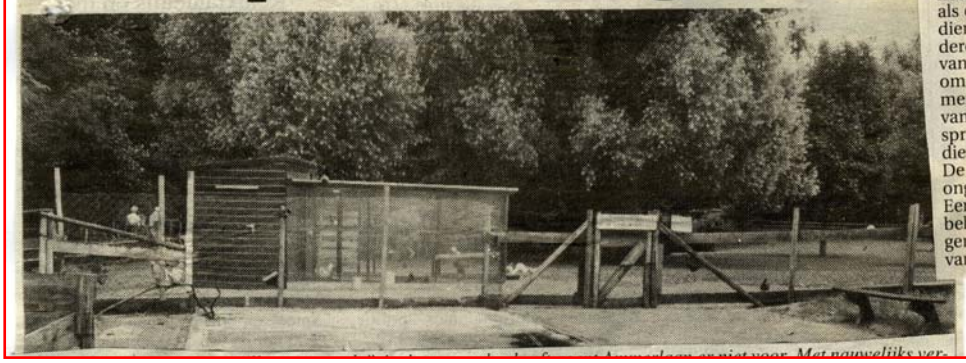
Vermoedelijk ten gevolge van brandstichting is zaterdagmorgen vroeg een stal van de Dierenweide Rusthout in Leidschendam uitgebrand. Daarbij kwam een aantal kleine knaagdieren om het leven. De politie vraagt getuigen zich te melden, tel. (070) 301 75 12.

In totaal 14 dieren zouden zijn omgekomen bij de brand die in de nacht van vrijdag op zaterdag het dierenverblijf van de dierenweide in Heempark Rusthout volledig in de as legde. De politie heeft sterke aanwijzingen dat het brandstichting betreft en stelt een onderzoek in. De brandweer borg zes konijnen en drie cavia's, die in hun hokken om het leven waren gekomen. Later vertelde een medewerker van de dierenweide dat in het geitenhok, waar in de zomer normaal geen dieren binnenstaan, waarschijnlijk ook nog vijf konijnen waren ondergebracht. "We hadden juist wat andere soorten konijnen bemachtigd en dan gebeurt er dit", aldus de medewerker, die de situatie in ogenschouw kwam nemen. Staand naast de trieste overblijfselen van het gebouwtje vertelde hij dat er juist gewerkt wordt aan de opwaardering van de dierenweide. "We krijgen daarbij onder andere steun van enkele winkeliersverenigingen. Er hadden deze week ook enkele nieuwe dieren moeten komen, maar daar wachten we nu waarschijnlijk nog wel even mee".

Weekblad 30-7-1997

Dierenweide noodgedwongen dicht na brand

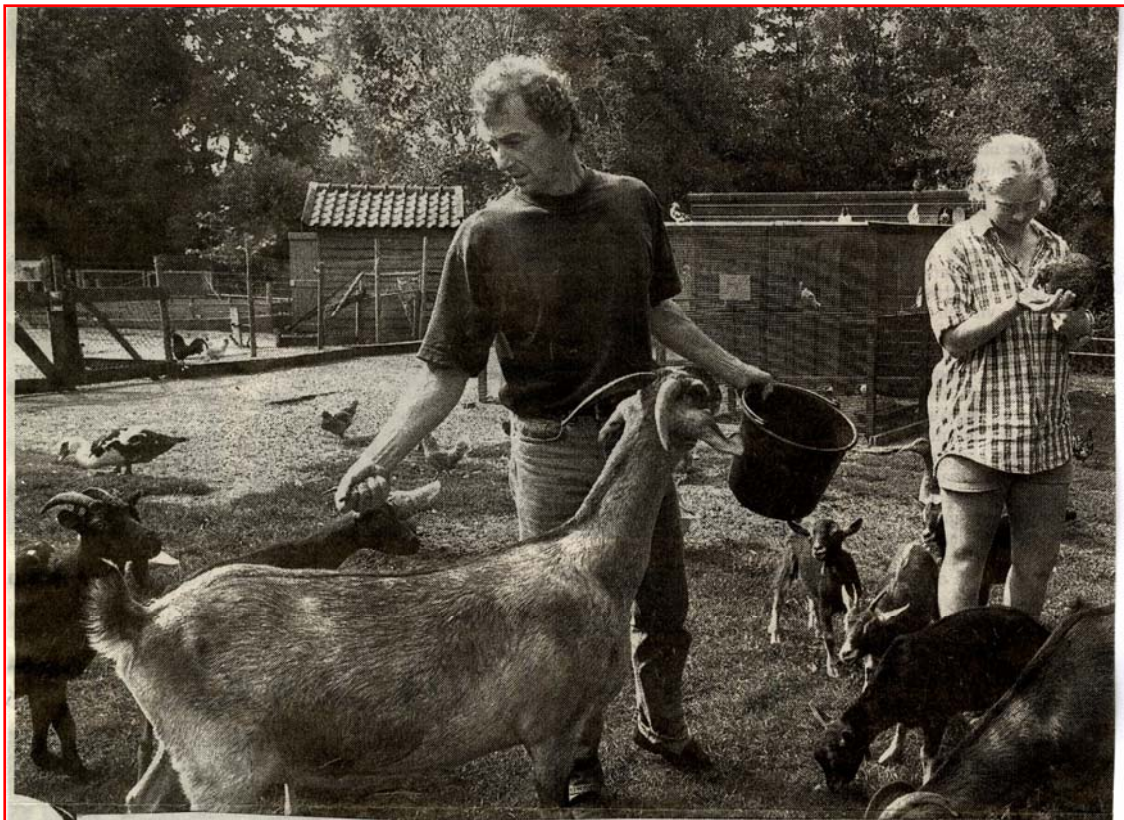
"De klap is hard aangekomen



Kippen bevrijd

Eurowatch meldde in de nacht van 18 op 19 juli dat er brand was in het heempark Rusthout. De politie was als eerste ter plaatse. Toen was het dierenverblijf al niet meer te benaderen en uit voorzorg werd het gaas van de kippenren opengetrokken om de kippen een veilige heenkomen te laten zoeken. Bij aankomst van de brandweer was er reeds sprake van een uitslaande brand, die met twee stralen werd geblust. De totale schade wordt geschat op ongeveer 60.000 gulden.

Een politieman moest zich laten behandelen aan lichte verwondingen die hij opliep bij het bevrijden van de kippen.



Vrijwilligers voeren de dieren in de Leidschendamse dierenweide.

Kinderboerderij mag toch blijven

HC 19-8-'97

Leidschendam – De door rampen geteisterde kinderboerderij tegenover winkelcentrum Leidsenhage blijft behouden. Het college van B en W van Leidschendam is teruggekomen op zijn voornemen de subsidie stop te zetten. De rol die de dierenweide vervult binnen de natuur- en milieu-educatie aan kinderen van de lagere scholen is volgens het college zo groot dat een subsidie van 19.000 gulden op zijn plaats is om 'het minimum-pakket aan voorzieningen' te garanderen.

Voor de vrijwilligers van de kinderboerderij betekent dit het eerste goede nieuws van dit jaar. „In maart van dit jaar hebben jochies van twaalf jaar oud een eend en een konijn doodgeslagen en vier cavia's aan hun haar opgepakt en door het raam van de stal naar buiten gegooid", herinnert vrijwilliger Ruud Strampraad zich. „Ze hadden kale plekken waar hun haar was uitgetrokken en hun voortanden waren gebroken omdat ze op de stenen terecht kwamen. Die kinderen wilden stoer doen, zo bleek later. En vorige maand is de stal, met daarin vier cavia's en elf konijnen, midden in de nacht in brand gestoken. De daders wisten dat er dieren in zaten, want ze zijn eerst via het raam naar binnen geklommen. Die beesten zijn dus bewust levend verbrand".

Sinds de brand is de 'knuffelhoek', de plek op de dierenweide waar de kinderen met de konijnen en cavia's konden spelen, niet meer in gebruik. „Daar kwamen veel bezoekers toch voor. We zijn sinds die brand ook niet echt meer open. We hebben gewoon niet meer zoveel te bieden. Vroeger kwamen er 15.000 bezoekers per jaar, maar dat halen we nu niet meer".

Geit

De tien geiten en het schaap dat de dierenweide rijk is, merken daar direct de gevolgen van. „Vroeger kregen ze veel brood en daardoor waren ze aardig dik", voegt de 18-jarige vrijwilligster Marjan Vreeswijk eraan toe. „Nu zijn ze redelijk aan het afslanken. Niet allemaal natuurlijk. Deze grote is Daisy, een Nubische geit. Die is de baas van alle geiten. Die krijgt altijd wel genoeg en is dus nog redelijk dik". Tegen de tijd dat alles weer gewoon draait, moet deze geit verdwijnen. „We willen terug naar Hollandse soorten. Maar de dwerggeiten houden we. Die zijn speelser dan gewone geiten. En voor een kind van vier kan een gewone geit nog best beangstigend zijn".

De kinderboerderij is de afgelopen maand aanzienlijk minder vaak open dan voor de brand. „Er is gewoon veel minder te doen", aldus vrijwilliger Ruud Strampraad. Hij verwacht dat de stal met geld van de gemeente en van sponsors weer opgebouwd gaat worden.

„Deze keer wordt hij van steen. Er waren al allerlei sponsor-activiteiten afgesproken, onder andere met de eigenaar van feestcafé 't Biggetje en met Leidsenhage op Dierendag. We wilden een hangbuikzwijn en een kleine pony erbij nemen. Nu moeten we eerst de zaak weer opbouwen. We hopen dat we daar diezelfde activiteiten voor kunnen gebruiken".

Gemeente draagt 12 mille bij voor herbouw op de Dierenwei

L'dam 15-1-1990

LEIDSCHENDAM - Hoewel er, afgezien van de wens dat het een onbrandbaar stenen gebouw moet worden, nog geen vast omlijnd plan is voor een nieuw voor de dieren bestemd onderkomen op de Dierenweide in park Rusthout, probeert de gemeente alvast de 'financiën' te regelen, door via een 'post onvoorzien' zelf misschien 12 mille bij te dragen.
Of dat voldoende zal blijken, moet sterk worden betwijfeld. Want met de verzekeringspenningen (ruim 52.000 gulden) en de bijdrage van de (min of meer gemeentelijke) Stichting Educatie Natuur En Milieu (SEMEN), die dankzij tal van acties en de gift van Casema 38.000 gulden bijeen bracht, is er nu ruim 102.000 gulden in kas voor de herbouw en herinrichting.
Zoals bekend is het oude houten gebouw door brandstichting verloren gegaan. Daarbij kwamen tevens meerdere dieren om in het vuur en de rook. Van roep om een stenen gebo echter naar alle waars heid ongeveer tweemaa kost dan nu beschikbaar Het voorstel van het Co B en W om een krediet omvang beschikbaar te eerst zullen de commiss OWM en FEOG zich over moeten buigen - is of meer een (hoogstwa lijk te kleine) sigaar doos.

Momenteel beschikt de Dierenweide slechts over een 'kippenren' en een klein geitenhok. Foto: Bouwens/De Leidschendammer.

Heropbouw dierenverblijf Heempark Rusthout financieel rond

Krantje 22-1-1990

De heropbouw van het dierenverblijf van de kinderboerderij in het Heempark Rusthout is financieel rond. Onder andere door allerlei acties van winkelcentra, bedrijven en scholen heeft de Stichting Educatie Milieu en Natuurbeleving (SEMEN) 38.000 gulden beschikbaar. Daar bovenop komt de verzekeringsuitkering van het afgebrande dierenverblijf van 52.565 gulden en een gemeentelijke bijdrage van 12.000 gulden. In totaal is er dus ruim een ton beschikbaar om een verblijf neer te zetten, dat grotendeels in steen uitgevoerd zal worden en daardoor minder brandgevoelig zal zijn. Nadat de commissies voor Openbare Werken en Milieu en voor Financiën zijn geraadpleegd kan de bouw van start gaan.

Nog wel degelijk geld nodig voor dierenwei

KRa

Geheel onjuist meldde Het Krantje vorige week dat de heropbouw van het dierenverblijf van de dierenweide in Heempark Rusthout financieel rond zou zijn. Niets is minder waar. De Stichting Educatie Milieu en Natuurbeleving (SEMEN) heeft zich bij de gemeente garant gesteld voor 38.000 gulden, maar er is tot dusverre 'slechts' 32.000 gulden ingezameld. Dat geld verkreeg SEMEN onder andere door allerlei acties van winkelcentra, bedrijven en scholen. Daar bovenop komt de verzekeringsuitkering van het afgebrande dierenverblijf van 52.565 gulden en een gemeentelijke bijdrage van 12.000 gulden. In totaal is er dus ruim een ton beschikbaar om een verblijf neer te zetten. Voor de inrichting is echter nog zeker 12.000 gulden nodig. "Maar dan staat er alleen nog maar een houten gebouw", aldus voorzitter Irene van Wissen van de stichting. "Terwijl wij graag een verblijf willen, dat grotendeels in steen uitgevoerd zal worden en daardoor minder brand- en vandalismegevoelig zal zijn. Om dat te kunnen bewerkstelligen hebben we eigenlijk nóg een ton nodig, maar met 150.000 gulden zouden we al een kwalitatief veel beter gebouw neer kunnen zetten." De SEMEN zal bij de gemeente dan ook een verzoek indienen om méér financiële steun. "Die 12.000 gulden die we nu krijgen, zou de gemeente tóch al kwijt zijn geweest voor de bekostiging van een nieuwe inrichting in plaats van de oude die niet verzekerd was."

29-1-1990

Gift klanten 't Biggetje

Maandag werd namens een drietal klanten en een medewerker van feestcafé 't Biggetje nog een gift van f 800,- overhandigd aan penningmeester Ria Hoogstraat van de SEMEN. Dat geld was in oktober vorig

'Leidschendam' bracht geld voor stenen verblijf bijeen

Dieren uit alle windstreken thuis in nieuwe dierenweide

De Dierenweide is tot eind oktober open van half tien tot twaalf en van twee tot half vijf. In de winter beperkt dat zich tot de woensdagmiddagen en het weekeind. Nieuwe vrijwilligers zijn welkom: "We hebben altijd mensen nodig," aldus Van Wissen. SEMEN werft vrijwilligers; Piet van der Meer van de gemeente Leidschendam coördineert hun werkzaamheden en zorgt voor de aanvoer van voedsel voor de dieren en de afvoer van mest. Na de opening -Van der Meule zal het schaap van de burgemeester officieel aanbieden- zijn er leuke kinderactiviteiten en er is een video te bezichtigen van de wederopbouw van de Dierenweide en het dierenverblijf.

De geiten en eenden voelen zich al prima thuis in de nieuwe omgeving. Aanstaande zondag opent de dierenweide met een groot feest voor jong en oud. (Foto: fotobureau Van den Ende/Daniel de Groot)

LEIDSCHENDAM - Eindelijk gaat de Dierenweide in Park Rusthout weer open. Wethouder Martin van der Meule verricht zondag 4 oktober de openingshan- deling. De week daarvoor zijn vele handen koortsachtig bezig de laatste werkzaamheden aan het nieuwe dierenverblijf te verrichten.

Weekblad 30 september '98

door Lilian Japing

De Dierenweide kent een lange en niet altijd even voorspoedige geschiedenis. "We zouden dit jaar het twaalfeneenhalfjarig bestaan hebben gevierd," verzucht Irene van Wissen van de Stichting SEMEN, die vrijwilligers werft voor de weide. De daders van de brandstichting, die het vorige verblijf in de as legden en veel dieren vermoordden, zijn nooit gevonden. Ook heeft de Dierenweide al herhaalde malen in het verleden te maken gekregen met diefstal en dierenmishandeling.
Schapen en kippen verdwenen spoorloos. Hopelijk komt dat soort vandalisme na de heropening niet meer voor. Het nieuwe verblijf is van buiten met hout betimmerd om het een fraaier aanzicht te geven, maar van binnen is alles van beton en ook deuren en ramen zijn extra beveiligd.
Een aantal dieren loopt alweer in de wei. Twee bruine schapen bijvoorbeeld, die binnenkort gezelschap krijgen van het Culemborgse schaap van burgemeester Bloemendaal. Het Kameroenschaap is al die tijd in de weide gebleven. Ook lopen er nog een stuk of wat kippen, eenden en ganzen rond.
De bijen van imker Van der Burght hebben de hele zomer gewoon doorgewerkt. Hij heeft het erg druk met zijn bijenkasten. Bertha, Vega en nog een paar geiten zijn uit logeren geweest; de nieuwe Wallische geiten, Geisha en Sera, zijn al gearriveerd. De vierjarige Jesse Pas en de tienjarige Leslie van Wijk bedachten deze namen. Geisha en Sera zijn moeder en dochter en hebben een half zwarte, half witte vacht. Uit Zoetermeer zijn enkele Nubische geiten aangekocht en verder lopen er nog een paar bonte dwerggeitjes.
Irene van Wissen en een paar anderen zijn zondag 27 september naar Beestenboel in Leiden geweest om konijnen en cavia's te kopen. "Wij willen uitsluitend raszuivere dieren," legt ze uit. "Het is heel lief van particulieren dat ze ons dieren willen geven, maar die nemen we niet aan. Als je dieren van een fokker koopt kan je ze terugbrengen als er iets aan mankeert. Bijvoorbeeld als ze niet gezond zijn of bijterig. En je kan ermee fokken. Dan kan je de jongen verkopen en hoef je er niet mee te leuren."
Misschien wordt de veestapel nog uitgebreid: "Als we eenmaal op orde zijn willen we er graag wat dieren bij, maar we moeten eerst open," aldus Van Wissen.
De Stichting SEMEN heeft veel giften en andere bijdragen gekregen na de fatale brand. "Afgelopen week nog," vertelt Van Wissen enthousiast. "De Jong Lederwaren, een van de nieuwe zaken in Leidsenhage, heeft relaties en bekenden gevraagd om bij hun openingsreceptie geen bloemstukken te geven maar geld voor de Dierenweide. En van de firma Ankor kregen we een mooie gereedschapskist." Eigenlijk is het aan de gehele burgerij te danken dat de Dierenweide weer open kan, meent Van Wissen. De gemeente heeft 52 duizend gulden verzekeringsgeld en 12 duizend gulden onvoorzien bijgedragen; SEMEN heeft met diverse acties 38 duizend gulden kunnen ophalen. Voor de inrichting van het nieuwe gebouw is nog 12 duizend nodig. Dat bedrag is bijna bij elkaar. Degenen die het gebouw hebben neergezet en ingericht hebben alleen materiaalkosten gerekend, evenals de man van een van de vrijwilligsters die het konijnenhok, het caviahok en de voedersilo's heeft gebouwd. Op de wei tegenover de Dierenweide komen weer een aantal speelvoorzieningen als schommels en wippen. Verder zoekt SEMEN nog een sponsor: "Wij willen graag een overdekte knuffelkuil, zodat ook bij regen kinderen daar met dieren kunnen zitten."

Wethouder gaf startsein voor herbouw dierenverblijf

Wethouder Martin van der Meule gaf, door de overhandiging van een houten boompje, het officiële startsein voor de herbouw van het dierenverblijf.

Hoewel het nieuwe dierenverblijf in de dierenweide van Heempark Rusthout al een heel eind op weg was, gaf wethouder Martin van der Meule maandag het officiële startsein voor de herbouw van de stal. Hij overhandigde een symbolisch houten boompje aan Nora Kösters van de Stichting Educatie Milieu en Natuurbeleving (SEMEN). Om geen extra kosten te maken, was bewust gekozen voor een sobere handeling.

DOOR DICK JANSSEN

Het nieuwe dierenverblijf wordt aanmerkelijk groter dan de stal, die vorig jaar als gevolg van brandstichting volledig in de as gelegd werd (waarbij ook een aantal dieren om het leven kwam -red.). Het is financieel echter niet mogelijk gebleken om een volledig stenen gebouw te realiseren. Dat wilde de SEMEN graag om ervoor te zorgen dat het nieuwe verblijf niet zo gevoelig zou zijn voor vandalisme en brandstichting. Voor een dergelijk gebouw zou echter minimaal 150.000 gulden nodig geweest zijn. Het nieuwe dierenverblijf krijgt nu wel betonnen binnenwanden, maar de buitenkant wordt weer in hout uitgevoerd.

Gift van Belangenvereniging Rietvink Eerste Fase

Na de zwarte dag in de geschiedenis van de dierenweide, zijn er verschillende acties geweest om geld in te zamelen voor een nieuw onderkomen. Er werden bedragen overhandigd door ondermeer de Ondernemersvereniging Damcentrum, schildersbedrijf Leo Vogelaar, de winkeliersvereniging Leidsenhage, dierenspeciaalzaak Ri.VA, basisschool De Tandem en enkele vaste klanten van feestcafé 't Biggetje, die zich voor het goede doel kaal lieten scheren. De (tot dusverre) laatste grote gift volgde onlangs. De Belangenvereniging De Rietvink Eerste Fase maakte f 2.600,- aan de SEMEN over. Dat bedrag was het volledige batige saldo dat resteerde na de opheffing van de vereniging, eind 1997. In totaal is er ongeveer 42.000 gulden binnengekomen voor het nieuwe dierenverblijf. Daar bovenop kwam de verzekeringsuitkering van het afgebrande dierenverblijf van 52.565 gulden en een gemeentelijke bijdrage van 12.000 gulden. Van de gemeente had men echter graag een grotere bijdrage gekregen. "Die 12.000 gulden die we nu krijgen, zou de gemeente tóch al kwijt zijn geweest voor de bekostiging van een nieuwe inrichting in plaats van de oude die niet verzekerd was", aldus Irene van Wissen van de SEMEN. Het nieuwe onderkomen gaat een ton kosten en dat bedrag is ruimschoots binnen. Voor de inrichting en het aanschaffen van nieuwe dieren is echter nog zeker 12.000 gulden nodig, terwijl de stichting nog maar ruim 6.000 gulden over heeft. Giften zijn dus nog altijd welkom.

Officiële opening op dierendag

Wat de dieren betreft; die zijn -op de ganzen, eenden, kippen en duiven na- tijdelijk elders ondergebracht. Dit vanwege de drukke werkzaamheden voor de herbouw van de stal. De dieren komen al weer terug nadat de meest ingrijpende bouwactiviteiten achter de rug zijn. Als de dierenweide begin september dus weer open gaat, staat er een nieuw dierenverblijf en loopt er weer een groot aantal dieren rond. De officiële opening van het nieuwe dierenverblijf is echter pas gepland op Dierendag; zondag 4 oktober.

krant juni 1998

persbericht maart 2012 (bron: www.lv.nl

Naar één kinderboerderij in Leidschendam-Voorburg

Rusthout dit jaar nog dierenweide

28 maart 2012 - De functie en eventueel behoud van de kinderboerderijvoorzieningen Vreugd en Rust en Rusthout zijn onderzocht. Het blijkt financieel niet haalbaar om Rusthout in Leidschendam in 2012 als kinderboerderij te laten voortbestaan voor bezoekers. Wel zien burgemeester en wethouders de mogelijkheid om Rusthout vanaf 31 maart als dierenweide open te houden. Rusthout sluit definitief op 1 januari 2013. Kinderboerderij Vreugd en Rust in Voorburg blijft voorlopig open.

Kiezen en investeren in één kinderboerderij

Leidschendam-Voorburg is een groene woonstad met aantrekkelijke voorzieningen voor de inwoners en gezonde gemeentefinanciën. Om dat zo te houden is met de Voorjaarsnota 2011 bepaald dat Leidschendam-Voorburg 23 miljoen euro moet bezuinigen. Op de kinderboerderijvoorzieningen moet 96 duizend euro worden bezuinigd. Het college wil investeren in één volwaardige, goed functionerende en aantrekkelijke kinderboerderijvoorziening in deze gemeente, bij kinderboerderij Essesteijn. In opdracht van de gemeenteraad is het college nog in overleg met Steinmetz de Compaan over het beheer en het eventuele behoud van kinderboerderij Vreugd en Rust. Vrijwilligersorganisatie De Groene Basis en de initiatiefnemers van een petitie tot open houden van Rusthout zijn geïnformeerd.

Voor de dieren wordt gezorgd

De dieren van kinderboerderij Rusthout worden niet aan hun lot overgelaten. Een deel kan worden geplaatst op kinderboerderij Vreugd en Rust een ander deel blijft in Rusthout.

Realiteit: kwaliteit

Het college realiseert zich dat dit besluit voor bezoekers en vrijwilligers een teleurstelling is, maar wijst erop dat behoud van de kinderboerderijfunctie in de gemeente voorop staat. Bezuinigen en investeren in de kwaliteit ervan gaan hier hand in hand.